

Městský úřad Hranice
Odbor rozvoje města
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č. j: ORM/31953/18-32
Oprávněná úřední osoba:
Ing. Lenka Chmelová
Mgr. Gabriela Lesáková
E-mail: lenka.chmelova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 391

Hranice, dne: 4. 3. 2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLOTÍN

Městský úřad Hranice, úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

oznamuje

v souladu s ustanovením § 22 odst. 1, § 53 odst. 2 za použití § 52 odst. 1 stavebního zákona, že **opakované veřejné projednání návrhu Územního plánu Běloutín, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen návrhu ÚP Běloutín), spojené s odborným výkladem, se bude konat**

dne 15. 4. 2020 (středa) v 16,00 hodin.

Místo konání: **Kulturní dům Běloutín (Běloutín č. p. 213).**

V souladu s ust. § 20 odst. 1 a 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona, návrh ÚP Běloutín pro opakované veřejné projednání zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové adrese: <https://www.mesto-hranice.cz/clanky/navrh-uzemniho-planu-belotin-pro-opakovane-verejne-projednani>

Do tištěné podoby návrhu ÚP Běloutín lze nahlížet na MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, Hranice, 2. patro, oddělení územního plánování, dveře č. 327 (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a na Obecním úřadě Běloutín (nejlépe návštěvní dny: pondělí, středa od 7.00 do 11:15 hod. a od 11:45 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě).

Námítky proti návrhu ÚP Běloutín mohou, podle § 52 odst. 2 stavebního zákona, podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Upozorňujeme, že návrh ÚP Běloutín je projednáván v rozsahu úprav provedených po veřejném projednání.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Dle § 22 stavebního zákona se v rámci veřejném projednání stanoviska, **námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.**

(Pozn. V příloze této vyhlášky uvádíme vzor pro podání námítky nebo připomínky.)

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje a jejich aktualizacích se nepřihlíží.

Pro porovnání je na webové adrese <https://www.mesto-hranice.cz/clanky/navrh-uzemniho-planu-belotin-pro-verejne-projednani> i nadále zveřejněn návrh ÚP Běloutín pro veřejné projednání.

Hlavní změny v návrhu ÚP Běloutín po veřejném projednání jsou tyto:

- Vypuštění koridoru pro vedení VN (označeném CT8) – k.ú. Kunčice
- Doplnění podmínečného využití pro plochy Z49a a Z49b (úpravy v regulačních podmínkách pro plochy),
- Úprava návrhu ÚP Běloutín na základě aktualizace č.2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje:
 - úprava koridoru pro rozvojový záměr E3 – koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice-Nošovice, s odbočením do elektrické stanice Kletné (ZÚR OK – E26);
 - úprava vymezení koridoru CD1 – D48, Běloutín – Palačov, homogenizace I/48 na normové parametry (ZÚR OK – DO19);
 - CT10 - koridor zásobování pitnou vodou Potštátska - (ZÚR OK – V14).
 - drobné úpravy prvků ÚSES po dohodě se Státním pozemkovým úřadem – týká se pouze lokálního ÚSES;

Veřejnost může být při pořizování návrhu územně plánovací dokumentace zastupována zmocněným zástupcem veřejnosti.

Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejméně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejméně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky na základě věcně shodné připomínky a k projednání této námítky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

Korespondenci zasílejte na adresu MěÚ Hranice, odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I – Město, 753 37 Hranice.

Ing. Lenka Chmelová
referent odboru rozvoje města

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky:

Obecní úřad Běloutín, č. p. 151, 753 64 Běloutín

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, zde

Příloha: vzor - připomínka/námitka k návrhu Územního plánu Běloutín

Tento dokument bude vyvěšen na úřední desce MěÚ Hranice a OÚ Běloutín od **9.3.2020** do **23.4.2020** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Příloha - vzor:

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLOTÍN

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

Upozorňujeme, že návrh ÚP Běloutín je projednáván v rozsahu úprav provedených po veřejném projednání.

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově MěÚ Hranice nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny MěÚ Hranice. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

☐ fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

☐ právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

Název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených návrhem Územního plánu Běloutín.

III. druh podání

☐ připomínka

Připomínku k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

☐ námitka

Námítky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejméně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejméně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky na základě věcně shodné připomínky a k projednání této námítky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

IV. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

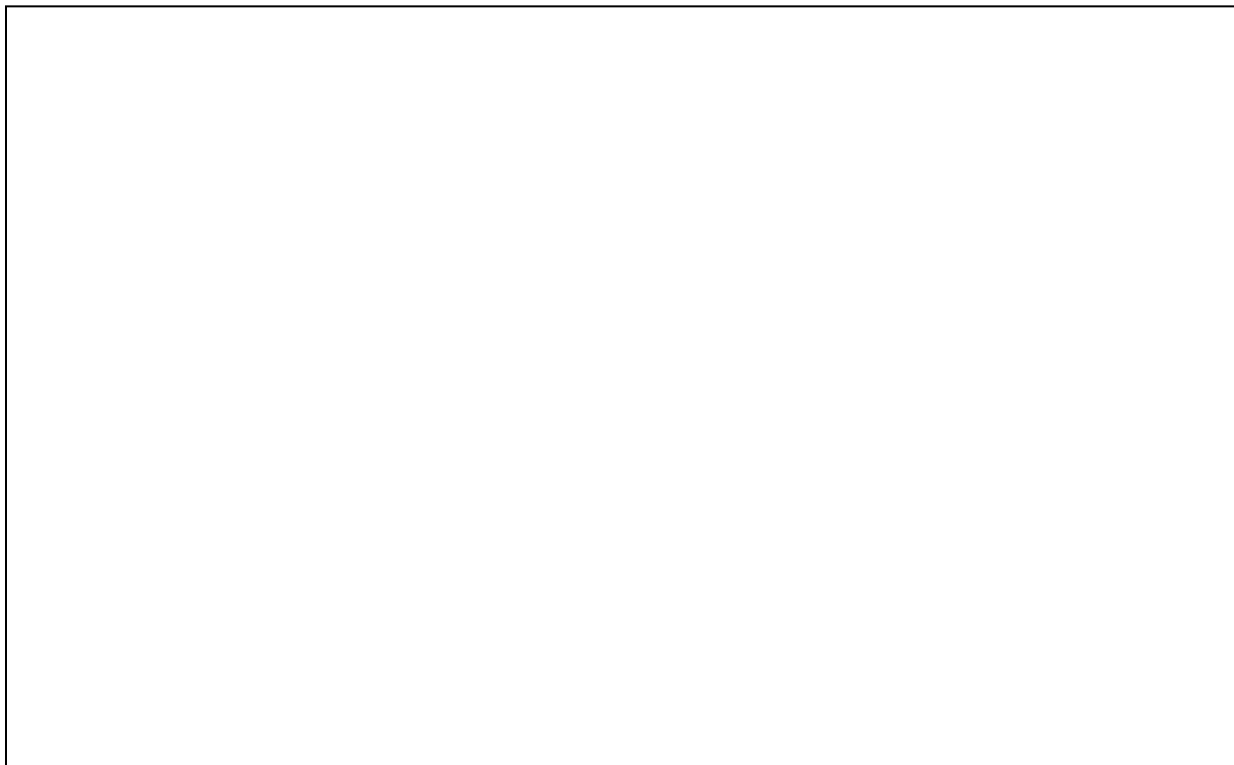


Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

☐ ano

☐ ne

V. obsah připomínky/námítky



Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

☐ ano

☐ ne

VI. odůvodnění připomínky/námítky

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

☐ ano

☐ ne

V dne
podpis podávajícího