

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č. j: OSUZPD/4602/16-8

Hranice, dne: 27.6.2016

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Kateřina Segetová

E-mail: katerina.segetova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 384

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Výstavba a rekonstrukce chodníků a autobusového zálivu v Kunčicích na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 86, pozemkové parcely parcelní číslo 3/1 (ostatní plocha), 44/1 (ostatní plocha), 47 (ostatní plocha), 49/1 (ostatní plocha), 49/2 (ostatní plocha), 89/3 (ostatní plocha), 107 (ostatní plocha), 108 (ostatní plocha), 117 (ostatní plocha), 119 (ostatní plocha), 181/1 (ostatní plocha), 181/2 (ostatní plocha), 184/1 (ostatní plocha), 207/2 (ostatní plocha), 207/3 (ostatní plocha), 223 (zahrada), 224 (ostatní plocha), 423/1 (ostatní plocha), 424/5 (ostatní plocha), 424/4 (ostatní plocha), 424/6 (ostatní plocha), 424/7 (ostatní plocha), 425/1 (ostatní plocha), 425/6 (ostatní plocha), 425/4 (ostatní plocha), 426/25 (vodní plocha), 426/26 (vodní plocha) a 426/24 (vodní plocha) v katastrálním území Kunčice, kterou podal subjekt Obec Běloutín (IČO - 00301019), Běloutín 151, 753 64 Běloutín takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Výstavba a rekonstrukce chodníků a autobusového zálivu v Kunčicích** na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 86, pozemkové parcely parcelní číslo 3/1 (ostatní plocha), 44/1 (ostatní plocha), 47 (ostatní plocha), 49/1 (ostatní plocha), 49/2 (ostatní plocha), 89/3 (ostatní plocha), 107 (ostatní plocha), 108 (ostatní plocha), 117 (ostatní plocha), 119 (ostatní plocha), 181/1 (ostatní plocha), 181/2 (ostatní plocha), 184/1 (ostatní plocha), 207/2 (ostatní plocha), 207/3 (ostatní plocha), 223 (zahrada), 224 (ostatní plocha), 423/1 (ostatní plocha), 424/5 (ostatní plocha), 424/4 (ostatní plocha), 424/6 (ostatní plocha), 424/7 (ostatní plocha), 425/1 (ostatní plocha), 425/6 (ostatní plocha), 425/4 (ostatní plocha), 426/25 (vodní plocha), 426/26 (vodní plocha) a 426/24 (vodní plocha) v katastrálním území Kunčice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Umístění stavby bude provedeno na pozemcích dle schválené situace v měřítku 1 : 500. Stavba bude umístěna podél krajské silnice v obci Kunčice (okres Přerov) na výše uvedených pozemcích v dostatečné vzdálenosti od zdrojů znečištění dle zvláštních právních předpisů. Pozemek je užíván jako zahrada. Případné změny oproti dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, zpracované Ing. Karlem Kuchařem, ČKAIT 1201499, musí být předem projednány a povoleny podle § 94 stavebního zákona.

2. V případě kácení neovocných dřevin, jejichž obvod kmene ve výšce 130 cm je větší než 80 cm nebo celková plocha zapojených porostů dřevin je větší než 40 m², je nutno požádat orgán ochrany přírody, v tomto případě MěÚ Hranice, o povolení kácení dřevin dle § 8 výše cit. Zákona a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb. V případě kácení ovocných dřevin není nutné o povolení kácení dřevin žádat.
3. Je nutné požádat o souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Formulář žádosti o vodoprávní souhlas je v příloze č. 12 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
4. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a v souladu s ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. Odpady, které vzniknou realizací stavby, budou roztříděny dle jednotlivých druhů a kategorií, a předány oprávněné osobě k jejich likvidaci.
5. Umístěním stavby lávky nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
6. Mostní profil je nutno navrhnout v souladu s vyhláškou 590/2002 Sb., o technických požadavcích na vodní díla, ze které vyplývá, že návrhový průtok pro mostní objekt nesmí být menší než návrhový průtok upraveného úseku toku nad mostním profilem. Volná výška mezi úrovní hladiny při návrhovém průtoku a spodní hranou mostovky nesmí být menší než 0,5 metrů. V projektové dokumentaci stavby bude doložen hydraulický výpočet, aby byl výpočet průkazný, je nutno jej provést metodou ustáleného nerovnoměrného proudění na základě dostatečného zaměření koryta pod lávkou (v případě říčního proudění) nebo nad lávkou (v případě bystřinného proudění). Zaměřený úsek by měl mít délku rovnu minimálně pěti šířkám koryta toku v místě jeho plánovaného křížení s lávkou a počet zaměřených profilů by měl být alespoň 5 až 10. Proudění mostním objektem je nutno počítat jako přepad přes širokou korunu.
7. Základové opěry pro konstrukci lávky budou osazeny min. 1 metr od zadní strany opěrných zdí – bude okótováno v detailu, rovněž bude do detailu lávky zapracován skutečný tvar koryta a stávající opevnění.
8. Stávající zábradlí na opěrných zdech vodního toku bude upraveno z důvodu vybudování lávky a nově ukotveno, aby odpovídalo bezpečnostním předpisům.
9. Projektová dokumentace a podrobné řešení provedení lávky včetně opěr musí být odsouhlaseno Povodím Odry, s. p.

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad v souladu s ustanovením § 78 odst. 6 stavebního zákona stanovil, že k provedení prací na citované stavbě nebude vyžadovat ohlášení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Běloutín (IČO - 00301019), Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Odůvodnění

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad obdržel dne 23.3.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Dne 18.4.2016 pod č.j.OSUZPD/4602/16-4 byla podle § 86 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 45 odst. 2 správního řádu

vydána výzva k doplnění podkladů podání ve lhůtě do 29.7.2016. Žadatel byl poučen o následcích neodstranění nedostatků v této lhůtě. Dne 18.4.2016 pod č.j.OSUZPD/4602/16-5 bylo podle § 86 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu vydáno usnesení o přerušení řízení a podle § 39 odst. 1 správního řádu určení lhůty k doplnění podkladů podání do 29.7.2016. Opatřením ze dne 19.5.2016 oznámil stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 21.6.2016 (úterý) konané v místě: místo stavby, parc. č. 343/5 v k.ú. Kunčice. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: pozemkové parcely parcelní číslo 2187 (vodní plocha) v katastrálním území Běloutín, pozemkové parcely parcelní číslo 3/2 (ostatní plocha), 44/2 (ostatní plocha), 44/3 (ostatní plocha), 45 (ostatní plocha), 46/1 (ostatní plocha), 46/2 (ostatní plocha), 46/3 (ostatní plocha), 48/1 (ostatní plocha), 52/1 (zahrada), 83 (zastavěná plocha a nádvoří), 84 (zahrada), 85 (zahrada), 87 (zahrada), 88, 89/1 (ostatní plocha), 105 (zahrada), 114/2 (zahrada), 115 (zastavěná plocha a nádvoří), 116 (zahrada), 120/1 (zahrada), 120/3 (ostatní plocha), 121/1 (zahrada), 122 (zastavěná plocha a nádvoří), 123/1 (zahrada), 124 (zahrada), 126 (zahrada), 179 (zahrada), 180 (zastavěná plocha a nádvoří), 207/1 (zahrada), 208 (zastavěná plocha a nádvoří), 214/1 (ostatní plocha), 222 (zahrada), 268 (zahrada), 269 (zastavěná plocha a nádvoří), 270 (zahrada), 273 (zastavěná plocha a nádvoří), 274 (zahrada), 278 (zahrada), 280/1 (orná půda), 280/2 (orná půda), 420/1 (trvalý travní porost), 421/5 (orná půda), 421/6 (orná půda), 421/7 (orná půda), 421/8 (orná půda), 421/9 (orná půda), 421/10 (orná půda), 421/11 (orná půda), 421/12 (orná půda), 421/13 (orná půda), 421/14 (orná půda), 421/23 (orná půda), 421/24 (orná půda), 421/25 (orná půda), 421/34 (orná půda), 423/2 (ostatní plocha), 423/4 (ostatní plocha), 423/3 (ostatní plocha), 423/9 (ostatní plocha), 423/6 (ostatní plocha), 423/5 (ostatní plocha), 423/11 (ostatní plocha), 424/1 (ostatní plocha), 425/3 (ostatní plocha), 426/11 (vodní plocha), 426/13 (vodní plocha), 426/12 (vodní plocha), 426/1 (vodní plocha), 426/23 (vodní plocha), 426/22 (vodní plocha) a 426/10 (vodní plocha) v katastrálním území Kunčice a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyl-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho

platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO - Odbor územní správy majetku Brno, Ing. Zdeněk Boháč, František Čech, Česká republika, Dagmar Fojtíková, Vladimír Jaroň, Josef Kainar, František Koláček, Radek Koláček, Agnesa Koláčková, Ing. Zdeněk Konupčík, Roman Křenek, Gabriela Kubalčíková, Petr Mikulík, Marie Mikulíková, Ministerstvo obrany, MOSAIC spol. s r.o., Jiří Muc, Vladimír Němec, Obec Běloutín, Olomoucký kraj, Přemysl Pečeňa, Andrea Pečeňová, Tomáš Pechar, Monika Pecharová, Rudolf Plesník, Ludmila Plesníková, Povodí Odry, státní podnik, Anna Procházková, Jan Rek, Karla Reková, Eva Rychtarová, Marie Rýparová, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Státní pozemkový úřad, Stanislav Sypták, Božena Šimková, Ing. Ivo Šnajdr, Ing. Jaroslav Šnajdr, Libor Šustek, Lukáš Terrich, Zemědělské obchodní družstvo se sídlem v Černotíně, Karel Zůbek a Věra Zůbková.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 správního řádu odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí mít náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

otisk úředního razítka

Mgr. Kateřina Seget'ová v. r.
samostatný referent oddělení stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Přemysl Pečeňa, Kunčice 61, 753 64 Běloutín
Andrea Pečeňová, Kunčice 61, 753 64 Běloutín
Vladimír Němec, Kunčice 32, 753 64 Běloutín
Roman Křenek, Kunčice 24, Běloutín, 753 64 Běloutín
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Olomouc - Hodolany, 779 00 Olomouc
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 701 26 Ostrava

Doručení veřejnou vyhláškou:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO - Odbor územní správy majetku Brno, Svatoplukova 2687/84, Brno - Židenice, 615 00 Brno
Ing. Zdeněk Boháč, Špičky 86, 753 66 Špičky
František Čech, Lučice 18, Běloutín, 753 64 Běloutín
Česká republika, 0
Dagmar Fojtiková, Zámrsky 39, 753 01 Zámrsky
Vladimír Jaroň, Kunčice 2, Běloutín, 753 64 Běloutín
Josef Kainar, Kunčice 34, 753 64 Běloutín
František Koláček, Kunčice 5, Běloutín, 753 64 Běloutín
Radek Koláček, Kunčice 5, Běloutín, 753 64 Běloutín
Agnesa Koláčková, Kunčice 5, Běloutín, 753 64 Běloutín
Ing. Zdeněk Konupčík, Na Zábrání 152/1, Přerov IV-Kozlovice, 750 02 Přerov
Gabriela Kubalčíková, Kunčice 70, Běloutín, 753 64 Běloutín
Petr Mikulík, Kunčice 68, Běloutín, 753 64 Běloutín
Marie Mikulíková, Kunčice 68, Běloutín, 753 64 Běloutín
Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Praha - Hradčany, 160 00 Praha
MOSAIC spol. s r.o., Kunčice 20, Běloutín, 753 64 Běloutín
Jiří Muc, Klivarova 2612/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40, Olomouc - Hodolany, 779 00 Olomouc
Tomáš Pechar, Kunčice 27, Běloutín, 753 64 Běloutín
Monika Pecharová, Kunčice 27, Běloutín, 753 64 Běloutín
Rudolf Plesník, Kunčice 39, Běloutín, 753 64 Běloutín
Ludmila Plesníková, Kunčice 39, Běloutín, 753 64 Běloutín
Anna Procházková, Kunčice 55, Běloutín, 753 64 Běloutín
Jan Rek, Kunčice 60, 753 64 Běloutín
Karla Reková, Kunčice 60, 753 64 Běloutín
Eva Rychtarová, Pod Oborou 860, Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
Marie Rýparová, Pod Nemocnicí 1656, Hranice I-Město, 753 01 Hranice
Stanislav Sypták, Bohuslávská 1453, Lipník nad Bečvou I-Město, 751 31 Lipník nad Bečvou
Božena Šimková, Tovačovského 2000, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Ing. Ivo Šnajdr, Volgogradská 2400/120, Ostrava - Zábřeh, 700 30 Ostrava
Ing. Jaroslav Šnajdr, Boženy Němcové 703, Velké Přílepy, 252 64 Velké Přílepy
Libor Šustek, Kunčice 32, 753 64 Běloutín
Lukáš Terrich, Kunčice 82, 753 64 Běloutín
Zemědělské obchodní družstvo se sídlem v Černotíně, Černotín 160, 753 68 Černotín
Karel Zúbek, Kunčice 80, Běloutín, 753 64 Běloutín
Věra Zůbková, Kunčice 80, Běloutín, 753 64 Běloutín

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37
Hranice 1
Obecní úřad Běloutín