



MĚSTSKÝ ÚŘAD VRATIMOV

Odbor výstavby a životního prostředí
Frýdecká 853, 739 32 Vratimov

MĚSTSKÝ ÚŘAD VRATIMOV		Čís. doporu.
DOŠLO: 23. 7. 2013		3. 5.
Čís. jednání: 518/2013		Zpracov. Sbr.
Počet listů: 5	Příl. /	Ukl. znak 330/v/5



MUVRX003K5GX

33/2013

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.: MUVR 1970/2013
Sp.Zn.: SPIS 451/2012/VAŽP41 4

Vyřizuje: Pavlovská Renáta Ing.

Tel.: 595 705 941

Fax: 595 705 958

Email: pavlovska.meu@vratimov.cz

Datum: 22.07.2013

Obec Řepiště

IČ: 0057731

Mírová 178

739 31 Řepiště

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 18.05.2012 žádost Obce Řepiště, IČ: 00577031, Mírová 178, Řepiště, o vydání **změny územního rozhodnutí o využití území části pozemků včetně terénních úprav** parc. č. PK 372/1, PK 371, PK 374, PK 366/2, PK 958 díl 1, PK 370, PK 314/1 (KN 1512/1, 1578) **na zřízení dětského hřiště hlavního (oddrenážovaného) a vedlejšího a umístění stavby drenáží pro odvodnění hlavního hřiště a 6 ks podélných parkovacích stání** podél ulice Selská, která spočívá ve zmenšení rozsahu skrávky kulturních vrstev půdy. Pro výše uvedený záměr bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. MUVR 180/2011 ze dne 17.01.2011. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně územního rozhodnutí.

Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil návrh podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 94 stavebního zákona a podle § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

změnu územního rozhodnutí o využití území

části pozemků parc. č. PK 372/1, PK 371, PK 374, PK 366/2, PK 958 díl 1, PK 370, PK 314/1 (KN 1512/1 – kultura trvalý travní porost, 1578 – kultura ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Řepiště **na zřízení dětského hřiště hlavního (oddrenážovaného) a vedlejšího a umístění stavby drenáží pro odvodnění hlavního hřiště a 6 ks podélných parkovacích stání** podél ulice Selská, které bylo vydáno dne 17.1.2011 pod č.j. MUVR 180/2011 pro stavebníka Obec Řepiště, IČ: 0057731, Mírová 178, Řepiště, účastníka řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a současně účastníka řízení i dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. **Změna územního rozhodnutí spočívá ve zmenšení rozsahu skrávky kulturních vrstev půdy a nahrazení podmínky č. 2 podbod 2. územního rozhodnutí o využití území ze dne 17.1.2011 č.j. MUVR 180/2011 touto podmínkou:**

3

Na ploše hřiště na pozemcích parc. č. PK 370, PK 371, PK 372/1 všechny slouč. do pozemku parc. č. KN 1512/1 v katastrálním území Řepiště a na ploše parkovacích míst na pozemku parc. č. PK 372/1, tj. na plochách, kde budou prováděny zemní práce, bude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy (dále jen „ornice“) do hloubky cca 0.15 m o výměře cca 533 m². Ornice bude po dobu výstavby uložena na krátkodobé deponii v místě stavby. Sejmutá ornice bude využita pro ozelenění – zatravnění ploch, které nebudou v rámci stavby zpevněny. Případný přebytek ornice bude využit pro zúrodnění svrchní vrstvy půdy na pozemcích, které jsou ve vlastnictví obce Řepiště, a to parc. č. 1437/3, 1437/6, druh orná půda, v katastrálním území Řepiště. V souladu s § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), musí být kulturní vrstvy půdy zajištěny před znehodnocením a zeizením. O činnosti související se skrývkou, uložením, rozprostřením bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti, účelnosti využívání kulturních vrstev půdy.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních předpisů nebo bylo-li započato s využitím území pro stanovený účel.

Odůvodnění

Navrhovatel Obec Řepiště, IČ: 00577031, Mírová 178, Řepiště, podal dne 18.5.2012 žádost o vydání **změny územního rozhodnutí o využití území části pozemků včetně terénních úprav parc. č. PK 372/1, PK 371, PK 374, PK 366/2, PK 958 díl 1, PK 370, PK 314/1 (KN 1512/1, 1578) na zřízení dětského hřiště hlavního (odděrnážovaného) a vedlejšího a umístění stavby drenáží pro odvodnění hlavního hřiště a 6 ks podélných parkovacích stání podél ulice Selská, která spočívá ve zmenšení rozsahu skrývky kulturních vrstev půdy.**

Stavební úřad opatřením ze dne 24.7.2012 oznámil zahájení řízení o změně územního rozhodnutí dotčeným orgánům a všem známým účastníkům a zároveň k projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 27.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Okruh účastníků řízení byl stanoven na základě § 85 stavebního zákona a byli jimi hlavní účastníci řízení - žadatel - Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště a vedlejší účastníci řízení – vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohlo být územním rozhodnutím přímo dotčeno - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov, SmVaK, a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Telefonica O2 Czech Republic, a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha, Foldynová Ivona, Tolstého 111, 738 01 Frýdek-Místek, Krasula Drahomír, Selská 85, 739 31 Řepiště, Krasulová Marcela, Selská 85, 739 31 Řepiště, Fernecká Miroslava, Selská 232, 739 31 Řepiště, Fernecký Karel, Selská 232, 73931 Řepiště, Ing. Bárta Pavel, Na Kopci 2060/6, 734 01 Karviná – Mizerov, Borská Miriam, Mlýnská 793/2, 733 01 Karviná – Fryštát, Vitásek František, Mírová 5, 739 31 Řepiště, Vitásková Libuše, Mírová 5, 739 31 Řepiště, Musálek Zdeněk, Selská 519, 739 31 Řepiště, Černý Jindřich MUDr., Selská 521, 739 31 Řepiště, Černá Jana MUDr., Selská 521, 739 31 Řepiště.

Hlavním účastníkům řízení bylo oznámení o zahájení řízení doručeno do vlastních rukou dle § 87 odst.1 stavebního zákona, vedlejším účastníkům řízení dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a v souladu s § 25 správního řádu.

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, byla účastníkům řízení poskytnuta možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Této možnosti žádný účastník řízení nevyužil.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona dle písm. a) až e):

- a) *s vydanou územně plánovací dokumentací* – navržený stavební záměr je situovaný na pozemcích, které jsou dle Územního plánu obce Řepiště, vydaného Zastupitelstvem obce dne 10. 5. 2010 součástí ploch tělovýchovných a sportovních zařízení OS, ve které jsou stavby sportovních a tělovýchovných zařízení včetně sociálního a provozního zázemí přípustné.
- b) *s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území* – Navrhované stavby a nové využití území nenaruší architektonický a urbanistický ráz území, neboť drenáže jsou stavba podzemní a umístované plochy pro hřiště jsou pouze řešeny zemními pracemi a terénními úpravami, které budou přizpůsobeny stávajícímu terénu, pouze jimi budou zajištěny vodorovné plochy pro využití terénu jako hřiště. Úprava hřiště je řešena tak, aby výkopy a násypy byly co nejmenší. Kolem hřiště je navržena výsadba nízkých křovinatých porostů a to hlavně v místech prudkých svahů. Povrch je řešen travnatý, takže výsledné dílo se nebude výrazně lišit od původního stavu.
- c) *s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území* – umístění stavby vyhovuje Vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zejména § 23 odst. 1, kdy se „stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu....Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky“ a vyhovuje rovněž obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným Vyhláškou č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- d) *s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu* – posuzovaný stavební záměr nevyžaduje nové nároky na dopravní a technickou infrastrukturu. Jednou částí posuzované dokumentace je umístění a realizace podélných parkovacích míst podél ulice Selská.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- vyjádření Magistrátu F-M, č.j. MMFM 4768/2012 ze dne 3.5.2012
- prohlášení Obce Řepiště č.j. 324/2012 ze dne 18.5.2012

Projektová dokumentace byla zpracována:

Byla ověřena:

ČKAIT:

Ing. Lumír Laník

Ing. Svatopluk Görner

1100069

Stanoviska dotčených orgánů, blíže vysvětlená při ústním jednání, byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu obce Řepiště, vydaného dne 10. 5. 2010. Navrhovaná stavba a využití území se nachází na pozemcích, které jsou součástí plochy tělovýchovných a sportovních zařízení OS. Umístění vyhovuje Vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným Vyhláškou č. 137/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 83 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (správní řád) podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Městského úřadu Vratimov, odboru výstavby a životního prostředí.

Podání odvolání proti výroku o umístění stavby má v souladu s ustanovením § 140 odst. 7 správního řádu odkladný účinek i pro výrok o povolení stavby, neboť tyto výroky se vzájemně podmiňují.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí, na jeho náklady. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek.

Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům (územní řízení) se rozhodnutí oznamuje jednotlivě doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. V souladu s § 23 odst. 4 správního řádu se adresát vyzve vložení oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvedl; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučil-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo; jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil. Pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou. V souladu s § 25 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje – Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí – na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Ostatní poučení

Umožňuje-li to povaha dokumentu, orgán veřejné moci jej doručuje jinému orgánu veřejné moci prostřednictvím **datové schránky**, pokud se nedoručuje na místě. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li fyzická osoba, podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba zpřístupněnu svou datovou schránku, orgán veřejné moci doručuje dokument této osobě prostřednictvím **datové schránky**, pokud se nedoručuje veřejnou vyhláškou nebo na místě. V tomto případě se doručuje způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o elektronických úkonech“), kdy doručení dokumentu prostřednictvím datové schránky má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou. Je-li dokument do vlastních rukou přímo určen, je tato skutečnost vyznačena v datové zprávě. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. To neplatí pouze v případě, že je u dokumentu vyloučeno náhradní doručení. V prokazatelných případech, kdy si oprávněná osoba ze závažných důvodů nemohla dokument převzít, je možné požádat o prominutí zmeškání úkonu. Jestliže osoba se zpřístupněnou datovou schránkou provede úkon vůči orgánu veřejné moci prostřednictvím schránky, má tento úkon stejné účinky jako úkon učiněný písemně a podepsaný.

Povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude podána úplná žádost o stavební povolení, nebo bude-li stavební řízení zastaveno anebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit

„otisk úředního razítka“

Ing. Renáta P a v l o v s k á
vedoucí odboru VaŽP

Za správnost vyhotovení: Ing. Renáta Pavlovská

Dotčené orgány : - - územní rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou dle § 92 odst 3 stavebního zákona a v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Obecní úřad Řepiště, silniční správní úřad, Mírová 178, 739 31 Řepiště
2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek
3. Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava

Hlavní účastníci řízení: - územní rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou dle § 92 odst.3 stavebního zákona, vše v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště (prosím o zveřejnění na úřední desce)

Vedlejší účastníci řízení – územní rozhodnutí se doručuje dle § 92 odst. 3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a v souladu s § 25 správního řádu

1. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (č.j. 5962/09/151 ze dne 30. 9. 2009 a č.j. 3618/09/151 ze dne 10. 6. 2009)
2. Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov (č.j. Ing.Šm/293/09 ze dne 20. 10. 2009)
3. SmVaK, a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (č.j. 9773/V007186/2009/FE ze dne 2. 6. 2009)
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (č.j. 1022397458 ze dne 11. 6. 2009)
5. Telefonica O2 Czech Republic, a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha (č.j. 0109227780 ze dne 1. 6. 2009)
6. Foldynová Ivona, Tolstého 111, 738 01 Frýdek-Místek
7. Krasula Drahomír, Selská 85, 739 31 Řepiště
8. Kraulová Marcela, Selská 85, 739 31 Řepiště
9. Ferfecká Miroslava, Selská 232, 739 31 Řepiště
10. Ferfecký Karel, Selská 232, 73931 Řepiště
11. Ing. Bárta Pavel, Na Kopci 2060/6, 734 01 Karviná – Mizerov
12. Borská Miriam, Mlýnská 793/2, 733 01 Karviná – Fryštát
13. Vitásek František, Mírová 5, 739 31 Řepiště
14. Vitásková Libuše, Mírová 5, 739 31 Řepiště
15. Musálek Zdeněk, Selská 519, 739 31 Řepiště
16. Černý Jindřich MUDr., Selská 521, 739 31 Řepiště
17. Černá Jana MUDr., Selská 521, 739 31 Řepiště

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů a současně ve stejné době se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **50077328-20060-130723075336**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 5 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 23.07.2013 v 07:53:59. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 23.07.2013 03:01:54. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **15 D4 61**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Renáta Pavlovská, Městský úřad Vratimov, 145, Město Vratimov [IČ 00297372]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:
Obec Řepiště

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
23.07.2013

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Michaela Kusáková *Kusáková*

Otisk úředního razítka:



50077328-20060-130723075336

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 15 D4 61, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

Vyvěšeno: 23.7.2013

OBEC ŘEPIŠTĚ
okres Frýdek - Místek

Sejmuto:

Kus.

Evidenční číslo písemnosti: 33/2013