

MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

STAVEBNÍ ÚŘAD

Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry, okres Nový Jičín

OBECE MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY NOVÝ JIČÍN	č. dopor.
Došla: 15. 9. 2011	Zpracov.
č.j. 536	Ukl. znak
PHL: DS	

SPIS. ZN.: MěÚO/23821/2011/SÚ/K1-328.1
Č.J.: MěÚO/24516/2011
VYŘIZUJE: Ing. Monika Kolajková
TEL.: 556 768 152
E-MAIL: kolajkova@odry.cz
FAX: 556 768 110
DATUM: 14.9.2011

Martin Holáň, nar. 26.4.1972
Yvona Holáňová, nar. 6.5.1973
Mankovice 127
742 35 Odry

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Martin Holáň, nar. 26.4.1972, Mankovice 127, 742 35 Mankovice,
Yvona Holáňová, nar. 6.5.1973, Mankovice 127, 742 35 Mankovice

(dále jen "žadatelé") podali dne 7.9.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Vodovodní přípojka pro stávající rodinný dům Mankovice č. p. 127

na pozemcích parc. č. 185/1, 185/6, 186 a 2014 v katastrálním území **Mankovice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- vodovodní přípojku v dl. max. 42 m.

Městský úřad Odry, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

18. října 2011 (úterý) v 8:00 hodin

se schůzkou pozvaných před rodinným domem č. p. 127 v Mankovicích.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Odry, stavební úřad, úřední dny: Po a St 7.30 - 11.30 12.00 - 17.00, Út a Čt 6.30 - 11.30 12.00 - 14.30 a Pá 6.30 - 11.30 12.00 - 14.00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatelé zajistí, aby informace o jejich záměru a o tom, že podali žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem (před rodinným domem č. p. 123 v Mankovicích u silnice III/04734), a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí (zejména situační výkres). Pokud žadatelé uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

O námitce, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, obecných požadavků na využití území, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ni učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Pinkasová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Odry a úřední desce umožňující dálkový přístup.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Mankovice a úřední desce umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 15.9.2011

Sejmuto dne: 3.10.2011

EVID.ČÍSLO PÍSEMNOSTI 32/2011

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD
742 35 MANKOVICE
tel.: 556 736 598
okres Nový Jičín

Upozornění: Účinky doručení se váží na vyvěšení písemnosti na úřední desce Městského úřadu Odry.

Rozdělovník

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na doručenkou)

1. Martin Holáň, Mankovice č.p. 127, 742 35 Odry
2. Yvona Holáňová, Mankovice č.p. 127, 742 35 Odry
3. Obec Mankovice, Mankovice 73, 742 35 Odry (IDDS: tmjbxjh)

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

1. Zdeněk Orlita, Mankovice č.p. 8, 742 35 Odry
2. Pavel Guráš, Osvoboditelů 1238/1, 742 21 Koprivnice 1
3. Marek Bílek, Mankovice č.p. 8, 742 35 Odry

4. Petra Bílková, Mankovice č.p. 8, 742 35 Odry
5. Lenka Bolfová, Kulturní č.p. 1759, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
6. Jiří Goláš, Vražné č.p. 44, 742 35 Odry
7. Miroslav Goláš, Mankovice č.p. 135, 742 35 Odry
8. Kateřina Golášová, Jeseník nad Odrou č.p. 187, 742 33 Jeseník nad Odrou
9. Petra Golášová, Vražné č.p. 44, 742 35 Odry
10. Jiřina Pagáčová, Sportovní č.p. 460, 742 01 Suchdol nad Odrou
11. Anna Zajasová, Zahradní č.p. 537, 742 42 Šenov u Nového Jičína
12. Romana Pekárková, Jičínská č.p. 275, Loučka, 741 01 Nový Jičín 1

Na vědomí

1. Městský úřad Odry, Informační centrum, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry