



**stavební úřad**

č.j. : SÚ/328/627/2011/Ba  
SÚ/330/628/2011/Ba  
vyřizuje: Kristýna Balášová  
tel. : 558 666 443  
e-mail : [balasova@brusperk-mesto.cz](mailto:balasova@brusperk-mesto.cz)

datum : 16.8.2011

**Silvie Kompánková**  
**Petr Kompánek**  
**Františka Formana 278/30**  
**700 30 Ostrava - Jih**  
prostřednictvím  
**Ing. Arch. Marie Čadová**  
**Zemědělská 5431/21**  
**722 00 Ostrava - Třebovice**

**R O Z H O D N U T Í**

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na žádost stavebníků

**Silvie Kompánková**

trvale bytem

a

**Petr Kompánek**

trvale bytem

**datum narození 26.6.1982**

**Františka Formana 278/30, 700 30 Ostrava - Jih**

**datum narození 2.9.1979**

**Františka Formana 278/30, 700 30 Ostrava - Jih**

**A) v y d á v á** podle ust. § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

**rozhodnutí o umístění stavby**  
**„Rodinný dům“**

na pozemku **parc.č. 1737/16 v k.ú. Rychaltice – včetně přípojky vody ze stávající studny, přípojky splaškové kanalizace a žumpy, přípojky dešťové kanalizace a vsakovací jímky, domovního rozvodu elektro, zpevněných ploch, terasy a částečného oplocení s tím, že**

- přípojka vody bude umístěna na pozemcích parc.č. 1737/16 a 1737/13
- přípojka splaškové kanalizace a žumpa budou umístěny v pozemku parc.č. 1737/16
- přípojka dešťové kanalizace a vsakovací jímka budou umístěny v pozemku parc.č. 1737/16
- domovní rozvod elektro bude umístěn na pozemku parc.č. 1737/16
- zpevněné plochy budou umístěny na pozemku parc. č. 1737/16
- terasa bude umístěna na pozemku parc. č. 1737/16

Ústředna: 558 666 232  
Tajemník: 558 666 510  
Stavební úřad: 558 666 443  
Odbor financí  
a správy majetku: 558 666 449  
Fax: 558 666 461

Bankovní spojení:  
ČSOB, a. s.  
pobočka Frýdek - Místek  
číslo účtu: 190526977-0300  
IČ: 00 29 65 38

e-mail: [urad@brusperk-mesto.cz](mailto:urad@brusperk-mesto.cz)

- částečné oplocení bude umístěno na pozemku parc. č. 1737/16

vše v katastrálním území Rychaltice obec Hukvaldy.

Přípojka NN byla řešena samostatně pro ČEZ Distribuce, a.s.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- Silvie Kompánková a Petr Kompánek, oba trvale bytem Františka Formana 278/30, 700 30 Ostrava – Jih.

**Pro umístění a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna tak, jak je vyznačeno v situaci v měřítku 1:200, která je součástí ověřené dokumentace doložené k územnímu řízení.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 1737/16 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy o celkové výměře 900 m<sup>2</sup>.
3. Stavba rodinného domu bude umístěna ve vzdálenosti 3,5 m od pozemku parc. č. 1737/14 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy, 4,5 m od pozemku parc. č. 1548 m a 20,15 m od pozemku 1737/17 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy.
4. Stavba rodinného domu o 1 bytové jednotce bude nepodsklepená s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím, střecha bude sedlová s polovalbami (výška hřebene + 8,900 m od 0,0). Zastavěná plocha rodinného domu bude 180,00 m<sup>2</sup>.
5. V rámci realizace přípojek budou dodrženy podmínky dotčených správců inženýrských sítí uvedené ve vyjádřeních :
  - Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle (zn. 32552/11 ze dne 7.3.2011)
  - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly (zn. 1028175052 ze dne 16.7.2010, zn. 1034165234 ze dne 1.6.2011, zn. 8120026675 ze dne 30.7.2010, zn. 8120029857 ze dne 13.4.2011)
  - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno (zn. 3037/11/151 ze dne 2.5.2011)
  - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (zn.9773/V008222/R002903/2010/FE ze dne 20.7.2010, zn. 9773/V006328/2011/FE ze dne 6.5.2011 a zn. 9773/V009793/2011/FE ze dne 13.7.2011)
6. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností musí být nakládáno v souladu s platným zákonem o odpadech. K oznámení o užívání stavby doloží stavebník všechny doklady prokazující způsob nakládání s odpady.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
9. Realizací stavby a jejím následným užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod.

10. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
11. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
12. Po dobu realizace stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí stavby, k ohrožení bezpečnosti silničního provozu na místní komunikaci, ke znečišťování komunikací a k zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům. Nedojde ke zhoršení kvality sjízdnosti stávajícího přístupu k okolním parcelám.
13. Při navrhování tras přípojek na inženýrské sítě bude postupováno s přihlédnutím k ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).

**B) p o v o l u j e** podle ust. § 115 stavebního zákona a podle § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

### **„Rodinný dům“**

na pozemku **parc.č. 1737/16 v k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy – včetně žumpy a sjezdu s tím, že**

- žumpa bude provedena na pozemku parc.č. 1737/16
- sjezd bude realizován z pozemku parc. č. 1737/16 k.ú. Rychaltice na pozemek parc. č. 1548 k.ú. Rychaltice.

vše v katastrálním území Rychaltice obec Hukvaldy.

Stavba RD bude obsahovat :

- 1.NP : krytý vstup, zádveří, koupelna, technická místnost, kuchyně, obývací pokoj, bazén, tepelné čerpadlo, terasa;
- 2.NP : chodba, schodiště, terasa, ložnice, šatna, koupelna, WC, 2x pokoj.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- Silvie Kompánková a Petr Kompánek, oba trvale bytem Františka Formana 278/30, 700 30 Ostrava – Jih.

### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení. Případné další změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
4. Při stavbě bude postupováno v souladu s technickými zprávami, které jsou součástí ověřené projektové dokumentace stavby.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem oprávněným k této činnosti. Název a sídlo stavebního podnikatele oznámí stavebník stavebnímu úřadu 1 týden od ukončení výběrového řízení.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu dokončení jednotlivých dohodnutých fází výstavby a to – dokončení hrubé stavby RD.
8. Na stavbě musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby.
9. Příjezd ke stavbě bude z místní komunikace na parc. č. 1548 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy, v souladu s podmínkami rozhodnutí č.j.: Huk 128/2011 ze dne 31.3.2011.
10. Zásobování rodinného domu pitnou vodou bude zajištěno přípojkou ze stávající studny.
11. Přívod elektrické energie k rodinnému domu bude zajištěn zemní kabelovou přípojkou z nové jistící skříně. (řeší samostatně ČEZ Distribuce, a.s.)
12. Dešťové vody budou svedeny do vsakovací jámy na pozemku parc.č. 1737/16 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy.
13. Splaškové odpadní vody budou svedeny potrubím PVC do žumpy na pozemku parc.č. 1737/16 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy.
14. Rodinný dům bude vytápěn prostřednictvím tepelného čerpadla vzduch-voda a část tepla bude zajišťována prostřednictvím teplovodní krbové vložky a část solárním systémem.
15. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců stávajících inženýrských sítí dané ve vyjádřeních :
  - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle (zn. 32552/11 ze dne 7.3.2011)
  - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly (zn. 1028175052 ze dne 16.7.2010, zn. 1034165234 ze dne 1.6.2011, zn. 8120026675 ze dne 30.7.2010, zn. 8120029857 ze dne 13.4.2011)
  - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno (zn. 3037/11/151 ze dne 2.5.2011)
  - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (zn.9773/V008222/R002903/2010/FE ze dne 20.7.2010, zn. 9773/V006328/2011/FE ze dne 6.5.2011 a zn. 9773/V009793/2011/FE ze dne 13.7.2011)

16. V rámci stavby budou dodrženy podmínky dotčených orgánů státní správy a ostatních dané ve vyjádřeních a stanoviscích :
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek (koordinované stanovisko č.j.: MMFM 27167/2011, sp.zn.: MMFM\_S 3360/2011/OÚRaSŘ/HarM ze dne 1.4.2011 a vyjádření č.j.: MMFM 37224/2011 ze dne 24.3.2011)
  - Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek (závazné stanovisko č.j.: MMFM 27225/2011 a sp.zn.: MMFM\_S 4088/2011/OŽPaZ/HanJ ze dne 14.3.2011)
  - Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 40, 700 30 Ostrava - Zábřeh (závazné stanovisko zn.: HSOS-4294-2/2011 ze dne 19.4.2011)
  - Obecní úřad Hukvaldy (č.j.: Huk 128/2011 ze dne 31.3.2011)
17. Stavba bude provedena v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby z 3/2011.
18. Stávající inženýrské sítě a přípojky budou respektovány včetně jejich ochranných pásem. Před zahájením výkopových prací bude požádáno u příslušných správců o vytýčení podzemních inženýrských sítí v místě stavby. V rámci stavby nesmí dojít k jejich poškození či vyřazení z provozu. Při křížení a souběhu inženýrských sítí bude postupováno s přihlédnutím k ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
19. Realizací stavby a jejím následným užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod.
20. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
21. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
22. Po dobu realizace stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí stavby, k ohrožení bezpečnosti silničního provozu na místní komunikaci, ke znečišťování komunikací a k zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
23. S veškerými odpady musí být nakládáno v souladu s platným zákonem o odpadech. K oznámení o užívání stavby doloží stavebník všechny doklady prokazující způsob nakládání s odpady v průběhu stavby.
24. Stavba bude dokončena v termínu do konce prosince 2012.
25. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci.
26. Dokončenou stavbu, provedenou v souladu se stavebním povolením, lze užívat na základě oznámení o užívání stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

## O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, obdržel dne 30.3.2011 žádost stavebníků – Silvie Kompánková, nar. 26.6.1982 a Petr Kompánek, nar. 2.9.1979, oba trvale bytem Františka Formana 278/30, 700 30 Ostrava – Jih :

- A) o vydání územního rozhodnutí pro stavbu „Rodinný dům“ na pozemku parc.č. 1737/16 v k.ú. Rychaltice – včetně přípojky vody ze stávající studny, přípojky splaškové kanalizace a žumpy, přípojky dešťové kanalizace a vsakovací jímky, domovního rozvodu elektro, zpevněných ploch, terasy a částečného oplocení.
- B) o vydání stavebního povolení pro stavbu „Rodinný dům“ na pozemku parc.č. 1737/16 v k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy – včetně žumpy a sjezdu.

Protože podmínky v území jsou jednoznačné a Obec Hukvaldy má platný územní plán, Městský úřad Brušperk, stavební úřad, příslušný podle ust. § 13 odst.1 písm. g) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ust. § 78 odst.1 stavebního zákona a ust. § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, spojil v daném případě územní a stavební řízení.

O spojení územního a stavebního řízení vydal stavební úřad dne 27.6.2011 usnesení, které se v souladu s ust. § 140 odst. 4 pouze poznamenává do spisu.

Opatřením ze dne 27.6.2011 oznámil stavební úřad, v souladu s ust. § 87 odst.1 a §112 odst.1 stavebního zákona, zahájení spojeného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným správním orgánům a současně k projednání předložené žádosti nařídil veřejné ústní jednání na den 11.8.2011.

V oznámení o zahájení řízení byli účastníci řízení seznámeni s tím, že své námitky k řízení mohou uplatnit nejpozději do 11.8.2011, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Z veřejného ústního jednání dne 11.8.2011 byl sepsán protokol, který je součástí spisového materiálu stavebního úřadu.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení posoudil stavební úřad, že v daném případě toto právní postavení podle ust. § 85 stavebního zákona přísluší vedle žadatele i Obci Hukvaldy, vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 1737/14 a 1737/17 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy a správcům dotčených inženýrských sítí.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení posoudil stavební úřad, že v daném případě toto právní postavení podle ust. § 109 odst.1 stavebního zákona, přísluší vedle žadatele vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 1737/14, 1737/17, 1548 a 1555/2 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy a správcům dotčených inženýrských sítí.

Při konečném posuzování žádosti stavebníka vycházel stavební úřad z těchto podkladů a dokladů :

- žádost o vydání územního rozhodnutí
- žádost o stavební povolení
- usnesení o spojení územního a stavebního řízení
- projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou k územnímu řízení
- projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou ke stavebnímu řízení
- požárně – bezpečnostní řešení stavby z 3/2011
- hydrogeologický posudek zasakování z listopadu 2010



- protokol o měření radonového indexu č. 188-10 z 27.10.2010
- průkaz energetické náročnosti budovy ze dne 24.5.2011
- plná moc v zastupování
- doklady o vlastnictví pozemku dotčeného stavbou
- informace o vlastnictví sousedních pozemků
- kopie katastrální mapy dotčeného území
- projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou
- vyjádření správců inženýrských sítí nacházejících se v místě stavby
- závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, Palackého 115, 738 22 Frýdek – Místek (č.j.: MMFM 27225/2011 a sp.zn.: MMFM\_S 4088/2011/OŽPaZ/HanJ ze dne 14.3.2011)
- koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku - Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek – Místek (č.j.: MMFM 27167/2011 a sp.zn.: MMFM\_S 3360/2011/OÚRaSŘ/HarM ze dne 1.4.2011)
- vyjádření ke koordinovanému stanovisku Magistrátu města Frýdku - Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek – Místek (č.j.: MMFM 37224/2011 ze dne 24.3.2011)
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava - Zábřeh (zn.: HSOS-4294-2/2011 ze dne 19.4.2011)
- rozhodnutí Obecního úřadu Hukvaldy o povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci
- vyjádření Obce Hukvaldy ke stavbě RD
- územní plán Obce Hukvaldy, včetně jeho změn.
- protokol z jednání dne 11.8.2011.

Podle ust. § 103 odst. 1 stavebního zákona povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžaduje provedení přípojky vody (odst. 1 písm. b) bod č.8), domovního rozvodu vody (odst. 1 písm. b) bod č.2), domovního rozvodu elektro (odst. 1 písm. b) bod č.2), přípojky splaškové kanalizace (odst. 1 písm. b) bod č.8), přípojky dešťové kanalizace (odst. 1 písm. b) bod č.8), terasy a zpevněných ploch (odst. 1 písm. f) bod 3 ) a částečné oplocení (odst. 1 písm. d) bod 6).

Ze závěru hodnocení radonového indexu (č. 188-10 z října 2010) pozemku parc. č. 1737/16 k.ú. Rychaltice vyplývá, že stavba rodinného domu je navrhována na pozemku s nízkým radonovým indexem a proto objekt nevyžaduje ochranu proti pronikání radonu z podloží.

Z průkazu energetické náročnosti stavby vyplývá, že stavba rodinného domu je z energetického hlediska vyhovující (typ B).

V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

V rámci řízení o povolení stavby je povinností stavebního úřadu přezkoumat podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřit zejména, zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále zkoumá, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné

vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

V průběhu spojeného územního a stavebního řízení přezkoumal stavební úřad Městského úřadu Brušperk předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 90 a § 111 stavebního zákona, a dospěl k závěru, že navrhovaná stavba je v souladu se schváleným územním plánem Obce Hukvaldy včetně jeho změn, v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., a vyhovuje technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Účastníkům řízení byla v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dána možnost před vydáním rozhodnutí o povolení stavby, vyjádřit se k jeho podkladům a ke způsobu jejich zjištění. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Dle ust. § 69 odst.2 správního řádu je povinen správní orgán v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Městský úřad Brušperk, stavební úřad, uvádí, že v daném případě jsou účastníky územního i stavebního řízení :

- Silvie Kompánková, Petr Kompánek, Obec Hukvaldy, Ing. Karel Szopa, Ing. Marta Szopová, JUDr. Stanislav Pavelec, ČEZ Distribuce a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Protože stavební úřad v průběhu spojeného řízení neshledal důvody bránící umístění i povolení stavby v rozsahu specifikovaném v žádostech stavebníka, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

## P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, podáním učiněným u Městského úřadu Brušperk, stavebního úřadu, adresa pro doručování - K Náměstí 22, 739 44 Brušperk.

Podané odvolání proti výroku části A) má v souladu s ust. § 140 odst. 7 správního řádu odkladný účinek i pro výrok části B), neboť tyto výroky se vzájemně podmiňují.

Případné odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Brušperk.

Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo



poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Starůstková  
vedoucí stavebního úřadu

Příloha pro stavebníka :

- 1 x ověřená PD + štítek „Stavba povolena“ (po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

**Obdrží:**

**1. Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona – jednotlivě:**

- Silvie Kompánková, Formana 278/30, 700 30 Ostrava - Jih prostřednictvím Ing. Arch. Marie Čadová, Zemědělská 5431/21, 722 00 Ostrava – Třebovice
- Petr Kompánek, Františka Formana 278/30, 700 30 Ostrava - Jih prostřednictvím Ing. Arch. Marie Čadová, Zemědělská 5431/21, 722 00 Ostrava – Třebovice
- Obec Hukvaldy, Hukvaldy 3, 739 46 Hukvaldy

**2. Účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:**

- Obec Hukvaldy, Hukvaldy 3, 739 46 Hukvaldy
- Ing. Karel Szopa, Krestova 42/1549, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
- Ing. Marta Szopová, Krestova 42/1549, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
- JUDr. Stanislav Pavelec, Horní Jasenka 103, 755 01 Vsetín
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly (1.vyjádření zn.: 1028175052 ze dne 16.7.2010, 2.vyjádření zn.: 1034165234 ze dne 1.6.2011)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (1.vyjádření zn.: 9773/V008222/R002903/2010/FE ze dne 20.7.2010, 2.vyjádření zn.: 9773/V006328/2011/FE ze dne 6.5.2011)

**3. Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst.1 stavebního zákona – jednotlivě:**

- Silvie Kompánková, Formana 278/30, 700 30 Ostrava - Jih prostřednictvím Ing. Arch. Marie Čadová, Zemědělská 5431/21, 722 00 Ostrava – Třebovice
- Petr Kompánek, Františka Formana 278/30, 700 30 Ostrava - Jih prostřednictvím Ing. Arch. Marie Čadová, Zemědělská 5431/21, 722 00 Ostrava – Třebovice
- Obec Hukvaldy, Hukvaldy 3, 739 46 Hukvaldy
- Ing. Karel Szopa, Krestova 42/1549, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
- Ing. Marta Szopová, Krestova 42/1549, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
- JUDr. Stanislav Pavelec, Horní Jasenka 103, 755 01 Vsetín
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly (1.vyjádření zn.: 1028175052 ze dne 16.7.2010, 2.vyjádření zn.: 1034165234 ze dne 1.6.2011)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (1.vyjádření zn.: 9773/V008222/R002903/2010/FE ze dne 20.7.2010, 2.vyjádření zn.: 9773/V006328/2011/FE ze dne 6.5.2011)

**4. Dotčené správní orgány a organizace - jednotlivě:**

- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek (koordinované stanovisko č.j.: MMFM 27167/2011, sp.zn.: MMFM\_S 3360/2011/OÚRaSŘ/HarM ze dne 1.4.2011 a vyjádření č.j.: MMFM 37224/2011 ze dne 24.3.2011)
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek (závazné stanovisko č.j.: MMFM 27225/2011 ze dne 14.3.2011)
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek (závazné stanovisko zn.: HSOS-4294-2/2011 ze dne 19.4.2011)

Správní poplatek za vydání územního rozhodnutí ve výši 1000 Kč byl vyměřen podle pol. č. 18 a) sazebníku zák.č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích.

Správní poplatek za povolení stavby ve výši 300 Kč byl vyměřen podle pol. č. 17 bodu 1 písm. a) sazebníku zák.č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích.

Správní poplatek celkem 1300 Kč.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Brušperk po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Rozhodnutí se zveřejní též prostřednictvím elektronické úřední desky Městského úřadu Brušperk.

Toto rozhodnutí bude rovněž vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Hukvaldy po dobu 15 dnů. Toto vyvěšení má pouze informační účinek a nemá vliv na lhůtu doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Podpis a razítko:

—