

Kateřinice dne 18. 6. 2010

Výzva uchazeči k podání nabídky

V souladu s ustanoveními § 6, § 12 odst. 3 a § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, Vás vyzýváme k podání nabídky na zakázku:

I.

Název akce

ÚZEMNÍ PLÁN KATEŘINIC

II.

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Obec Kateřinice
IČ:	600784
Adresa:	742 58 Kateřinice 127
Zástupce zadavatele:	Vladimír Londín, starosta obce
Bankovní spojení:	ČS Příbor
Číslo účtu:	1762522379/0800
Tel., fax:	+420 556 729 022
E-mail:	obec@katerinice.cz
Internet:	www.katerinice.cz

III.

Předmět zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zpracování Územního plánu Kateřinice dle ustanovení § 50 - 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

IV.

Bližší specifikace předmětu zakázky

1. Územní rozsah

Řešeným územím je katastrální území Kateřinice o výměře 551 ha.

2. Rozsah a obsah díla

Územní plán Kateřiníc bude zpracován v souladu se Zadáním územního plánu Kateřiníc, schváleným Zastupitelstvem obce Kateřinice. Územní plán Kateřiníc bude obsahovat vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Územní plán Kateřiníc bude zpracován bez fáze konceptu.

Územní plán Kateřiníc bude zpracován v souladu s ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Obsah územního plánu bude vycházet z přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Výkresy budou zpracovány nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy, tj. v měřítku 1 : 1000, výkres širších vztahů bude zpracován v měřítku 1 : 25000. Územní plán bude expedován v měřítku 1 : 5000, širší vztahy v měřítku 1 : 25000. Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v uvedených měřítkách.

3. Požadavky zadavatele

Uchazeč (projektant) zabezpečí svoji účast a odborný výklad při veřejném projednání o návrhu územního plánu dle § 52 odst. 1 stavebního zákona.

Projektant označí autorizačním razítkem a podpisem zodpovědného projektanta textovou i grafickou část územně plánovací dokumentace. Dle § 3 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se ochrana podle práva autorského na opatření obecné povahy nevztahuje.

4. Provedení díla – formát a počet vyhotovení

Počet vyhotovení

Územní plán Kateřiníc bude odevzdán:

- a) pro projednání dle § 50 a § 51 stavebního zákona ve dvou tištěných vyhotoveních a jednom digitálním, které bude předáno na CD nosiči;
- b) pro projednání dle § 52 stavebního zákona ve dvou tištěných vyhotoveních a jednom digitálním, které bude předáno na CD nosiči;
- c) po projednání dle § 52 stavebního zákona a případné úpravě bude proveden dotisk - bude řešeno dodatkem ke smlouvě o dílo.

Způsob zpracování

Textová část dokumentace bude zpracována a předána ve formátu *.doc nebo *.rtf, tabulková část ve formátu *.xls případně *.doc.

Grafické části budou zpracovány ve formátu GIS (shp) nebo CAD (dgn, dwg) v souř. systému S-JTSK. Pro zpracování výkresů bude vytvořen digitální datový model, který bude předán objednateli.

Při zpracování výkresu širších vztahů v měřítku 1 : 25 000 bude konstrukce jevů provedena na podkladě ZABAGED.

Při zpracování hlavního výkresu a dalších výkresů budou jednotlivé jevy konstruovány na podkladě katastrální mapy. Tisková prezentace výkresů bude provedena v měřítku 1 : 5 000.

Textová i grafická část bude předána také ve formátu *.pdf, umožňujícím vytvoření ekvivalentu dodaných tiskových výstupů.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel odhaduje hodnotu plnění zakázky na 500 tis. – 1 mil. Kč bez DPH.

V.

Zadávací podklady

Mimo soutěžní podmínky poskytuje zadavatel uchazeči jako podklad pro zpracování nabídky v přílohách této výzvy:

1. krycí list nabídky;
2. zadání územního plánu Kateřinice.

Uchazeč se může informovat před odevzdáním nabídky o dalších záležitostech, majících vliv na zpracování nabídky.

Vybranému uchazeči budou po uzavření smlouvy o dílo dále poskytnuty:

- katastrální mapa v měřítku 1 : 1000 ve formátu ESRI shapefile,
- ortofotomapa území obce a okolí ve formátu *.tiff (*.jpg),
- ZABAGED ve formátu ESRI shapefile (alt. dxf, dwg),
- Územní plán VÚC Beskydy včetně změny č. 1 a změny č. 2 v rozsahu potřebném pro zpracování ÚP Kateřinice v tištěné podobě,
- stávající územně plánovací dokumentace obce Kateřinice:
 - Územní plán obce Kateřinice, schválený Zastupitelstvem obce Kateřinice 26.5.1999
 - Změna ÚPO Kateřinice č. 1, schválená Zastupitelstvem obce Kateřinice 26.4.2006.Grafická část ÚPO Kateřinice je k dispozici v rastrové podobě ve formátu *.tiff, textová část v tištěné verzi. Změna č. 1 je k dispozici pouze v tištěné podobě.
- Územně analytické podklady ORP Kopřivnice (prosinec 2008 + aktuální data) – textová část ve formátu *.doc, grafická část ve formátu ESRI shapefile.

VI.

Lhůty a místo plnění zakázky

Podpis smlouvy o dílo, předání podkladů: na základě schváleného výběru projektanta územního plánu.

- 1. etapa: zpracování návrhu pro projednání dle § 50 a § 51 stavebního zákona:** cca 3 – 4 měsíce od předání podkladů pořizovatele.
- 2. etapa: zpracování návrhu pro projednání dle § 52 stavebního zákona:** cca 1 – 2 měsíce po předání pokynů pro úpravu návrhu.
- 3. etapa: úprava po projednání:** bude řešeno dodatkem ke smlouvě o dílo.

Místem plnění bude převážně pracoviště zpracovatele územního plánu a správní území obce Kateřinice.

VII. Požadavky na uchazeče

Vybraný uchazeč při podání nabídky a návrhu smlouvy prokáže splnění:

- **základních kvalifikačních předpokladů** ve smyslu nového znění ustanovení § 53, odst. 1, písm. a - j zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů - předložením čestného prohlášení;
- **profesních kvalifikačních předpokladů** ve smyslu ustanovení § 54 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů - předložením:
 - **kopie dokladu o oprávnění podnikat, příp. kopie výpisu z obchodního rejstříku** (pokud je v něm uchazeč zapsán),
 - **kopie Osvědčení o autorizaci** opravňující k vykonávání vybraných činností ve výstavbě dle § 158 odst. 1 stavebního zákona, vydaného ČKA podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - **kopie Osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů**, ve znění pozdějších předpisů,
 - všechny výše uvedené doklady může uchazeč nahradit předložením **kopie výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**;
- **technických kvalifikačních předpokladů** - předložením **seznamu významných zakázek na služby** s obdobným předmětem plnění, které realizoval.

Nesplní-li uchazeč kvalifikační předpoklady v požadovaném rozsahu, bude jeho nabídka vyloučena ze zadávacího řízení.

Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy:

- předloží originál (nebo úředně ověřenou kopii) dokladu o oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku (pokud je v něm uchazeč zapsán);
- předloží potvrzení finančního úřadu ne starší 6 měsíců o daňových nedoplatecích; (doklad může být nahrazen čestným prohlášením o daňových nedoplatecích);
- předloží výpis z evidence rejstříku trestů ne starší než 6 měsíců (pro funkce statutárního orgánu uchazeče);
- předloží identifikační údaje osoby, která zpracuje dokumentaci vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí, včetně kopie dokladu o autorizaci.

Nesplní-li uchazeč kvalifikační předpoklady v požadovaném rozsahu, nebude s uchazečem uzavřena příslušná smlouva o dílo.

VIII. Způsob zpracování nabídek

Zadavatel požaduje, aby nabídka obsahovala:

1. **Nabídku** zpracovanou písemně v českém jazyce.
2. **Podepsaný návrh smlouvy o dílo** s uvedenou cenou za zpracování návrhu pro projednání dle § 50 stavebního zákona bez DPH a včetně DPH. **Smlouva bude dále obsahovat veškeré**

náležitosti uvedené v článku X. této výzvy.

3. Vyplněný **krycí list** s nabídkovou cenou.

IX.

Platební podmínky

1. Uchazeč navrhne cenu za 1. a 2. etapu zpracování územního plánu Kateřinic jednotlivě s tím, že:
 - cena za zpracování 1. etapy, tj. návrhu pro projednání dle § 50 a § 51 stavebního zákona bude konečná,
 - cena za 2. etapu, tj. za úpravu návrhu pro projednání dle § 52 stavebního zákona bude velmi přesným odhadem. Případné další úpravy budou řešeny dodatkem ke smlouvě, který upřesní cenu a termín plnění.
2. Uchazeč je povinen se seznámit se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na cenu a průběh realizace zpracování dokumentace a ve své nabídce tyto okolnosti zohlednit.

X.

Návrh smlouvy o dílo

Návrh smlouvy musí mimo jiné obsahovat:

1. **Smluvní strany.**
2. **Vymezení předmětu** díla tak, aby obsahoval zadání uvedené v této výzvě a byl striktně v souladu se schváleným Zadáním Územního plánu Kateřinic, a to včetně názvu územního plánu („Územní plán Kateřinic“), definovaných etap, požadovaných výkresů atd. Doporučujeme dodavatelům, aby při sestavování nabídky a smlouvy o dílo texty definující předmět z této výzvy, resp. ze schváleného Zadání Územního plánu Kateřinic, **překopírovali**. Variantní řešení jakékoli části Územního plánu Kateřinic nebude uznáno.
3. **Cenu díla** (bez DPH a vč. DPH) (včetně dělení na ceny jednotlivých etap) zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla.
4. **Platební podmínky.**
5. **Termíny dodání dokumentace.**
6. **Ujednání o smluvní pokutě** za zpožděné předání díla.
7. **Odpovědnost za vady, záruka** na provedené dílo.
8. **Ostatní ujednání** (tuto část vloží dodavatel do smlouvy o dílo přesně dle níže uvedené definice):

Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu o předání a převzetí řádně provedeného díla. Zhotovitel se bude při provádění díla řídit pokyny objednatele a bude průběžně poskytovat objednateli informace o stavu rozpracovaného díla. V průběhu zpracovávání díla bude objednatel oprávněn svolat pracovní poradu k řešení prováděného díla a jeho projednání v účelném rozsahu za účasti zhotovitele. O svolání porady bude moci požádat i zhotovitel a objednatel bude povinen takové žádosti vyhovět. Veškerá objednatelům poskytnutá data budou po skončení a odevzdání díla vrácena zpět objednateli a zhotovitel si neponechá žádné kopie těchto dat. O předání bude sepsán předávací protokol.

9. **Podpis zhotovitele.**

Konečné znění smlouvy bude k podpisu předáno v tolika vyhotoveních, aby objednatel obdržel 2 vyhotovení.

Další část smlouvy o dílo, které budou ve smlouvě uvedeny nad rámec minimálních požadavků definovaných v tomto článku, dodavatel může do smlouvy zimplementovat dle svého uvážení, nicméně tyto **další části smlouvy nesmí výše uvedené minimální požadavky měnit či jim odporovat!!!**

XI.

Další ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadávací řízení zrušit. Uchazečům tím nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů. Náklady na vypracování nabídek neponese zadavatel. Uchazeči předkládají své nabídky bezplatně. Z předložené nabídky nemohou uplatňovat vůči zadavateli žádné nároky.

Na základě zadávacího řízení bude mezi zhotovitelem a objednatelem uzavřena smlouva o dílo, která bude vycházet ze soutěžních podmínek. Výběrem nejvhodnější nabídky a na základě návrhu na uzavření smlouvy o dílo nevzniká právní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat. Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo pouze na vymezený rozsah zakázky (část) a dále jednat o rozsahu smlouvy, případně smluvní vztah neuzavřít.

XII.

Informace o výzvě a článku 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006

Zpracovatel této veřejné zakázky bude vybrán na základě této výzvy. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.

Jednotlivé části díla, např. textová část návrhu a odůvodnění, posouzení vlivů na životní prostředí, jednotlivé výkresy grafické části návrhu a odůvodnění, budou označeny podle údajů článku 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006:

- symbolem Evropské unie (vlajkou) spolu s odkazem na Evropskou unii;
- odkazem na příslušný fond (vypsat slovy „Evropský fond pro regionální rozvoj“);
- prohlášením, které vybral řídicí orgán pro svůj operační program (vypsat slovy „Šance pro váš rozvoj“).

XIII.

Lhůta a forma pro podání nabídek

1. Lhůta pro podání nabídky: **30. 6. 2010 do 12:00 hodin.**
2. Forma podání nabídky: písemné nabídky mohou být podány osobně nebo poštou v uzavřené obálce. V případě doručování poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.
3. Úprava obálky: **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT**
Nabídka: ÚZEMNÍ PLÁN KATEŘINIC
4. Místo podání nabídek: **Obecní úřad Kateřinice**
Kateřinice 127
742 58 Kateřinice
5. Otevírání obálek je neveřejné.

XIV.

Kriteria hodnocení nabídek a metoda hodnocení

Nabídky budou hodnoceny na základě jediného kritéria, a tím je **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA 1. ETAPY DÍLA**.

Metoda hodnocení spočívá v sestupném seřazení jednotlivých nabídkových cen uchazečů, přičemž zvítězí nejnižší nabídková cena.

XV.

Vyrozumění uchazečů

Uchazeči budou o výsledku zadávacího řízení vyrozuměni poštou, a to nejpozději do 14 dnů od výběru uchazeče. Předpokládaným termínem výběru uchazeče je červenec 2010.

XVI.

Kontaktní osoby a prohlášení zadavatele

Kontaktní osoby:

Vladimír Londín, starosta obce Kateřinice, obec@katerinice.cz, tel. 420 556 729 022.

Zájemce o zakázku je povinen v plném rozsahu a bez úprav či změn respektovat zadávací podmínky a v rámci nabídky předložit veškeré dokumenty požadované touto výzvou.

Výzva se zasílá vybranému okruhu uchazečů.

OBEC KATEŘINICE
742 58



.....
Ing. Radomír Polášek
místostarosta obce