

NÁVRH ZADÁNÍ PRO ÚZEMNÍ PLÁN HUKVALDY

URČENÝ K PROJEDNÁNÍ

ve smyslu § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zpracovaný v souladu s § 11 a s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

Obsah

- A) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů,
- B) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů,
- C) požadavky na rozvoj území obce,
- D) požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny),
- E) požadavky na řešení veřejné infrastruktury,
- F) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území,
- G) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace,
- H) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy),
- I) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území,
- J) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose,
- K) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií,
- L) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem,
- M) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast,
- N) případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant,
- O) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.

A) POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM A Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

1. Při zpracování návrhu Územního plánu Hukvaldy respektovat Politiku územního rozvoje ČR 2008 (PÚR ČR 2008), která byla schválena vládou České republiky dne 20. 7. 2009 usnesením vlády č. 929.
Respektovat zařazení správního území obce Hukvaldy do rozvojové oblasti OB2 Ostrava.
2. Respektovat závaznou část nadřazené dokumentace - Územního plánu velkého územního celku Beskydy - návrh (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, listopad 2001), schváleného usnesením vlády ČR ze dne 25. 3. 2002 č. 298, jeho Změnu č. 1 (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, červenec 2006), schválenou usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1321/1 ze dne 12. 12. 2006 a jeho Změnu č. 2 (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, 2006), schválenou usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 13/1144/1 ze dne 12. 9. 2006.
3. Respektovat koncepční rozvojové materiály Moravskoslezského kraje:
 - Program snižování emisí a imisí znečišťujících látek do ovzduší Moravskoslezského kraje (DHV, květen 2003);
 - Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (Koneko, s.r.o., Ostrava, květen 2004);
 - Koncepční dokument pro plánování v oblasti vod na území Moravskoslezského kraje v přechodném období do roku 2010 (Povodí Odry, s.p., 2003);
 - Územní energetickou koncepci Moravskoslezského kraje (dokončena v říjnu 2003);
 - Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (FITE, a.s., září 2003);
 - Koncepci rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje (ÚDI Morava, s.r.o., prosinec 2003);
 - Koncepci strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje (Ekotoxa Opava, s.r.o, listopad 2004);
 - Program rozvoje Moravskoslezského kraje (ARR, a. s., únor 2006),
 - Koncepci rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje (Ekotoxa s. r. o.),
 - Marketingovou strategii rozvoje cestovního ruchu v turistickém regionu severní Moravy a Slezska (Enterprise plc, s. r. o., říjen 2005),
 - Koncepci pro opatření na ochranu před povodněmi v ploše povodí na území MSK (EKOTOXA s. r. o.),
 - Vyhodnocení možností umístění větrných elektráren na území Moravskoslezského kraje z hlediska větrného potenciálu a ochrany přírody a krajiny" (Regionální centrum EIA, s. r. o., červen 2008, srpen 2008).
4. Respektovat postavení obce Hukvaldy ve struktuře osídlení s převládající funkcí obytnou a rekreační.
5. Respektovat vazby správního území obce Hukvaldy na okolí, zejména na nadřazenou komunikační síť, na nadřazené soustavy sítí technické infrastruktury a na územní systém ekologické stability a prvky ochrany přírody a krajiny.

B) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Z rozboru udržitelného rozvoje území pro obec Hukvaldy vyplývají:

1) silné stránky

- Vysoké zastoupení chráněných ploch včetně evropsky významných lokalit.
- Významné pokrytí prvky ÚSES - NRBC Hukvaldy.
- Nadprůměrná lesnatost.
- Bezproblémové zásobování pitnou vodou.
- Napojení domácností na veřejný vodovod a na rozvod plynu je na dobré úrovni.
- Území vhodné pro rekreaci.

2) slabé stránky

- Obec Hukvaldy je hodnocena z hlediska environmentálních cílů pro povrchové a podzemní vody jako nepřijatelná.
- Zhoršení přirozeného vodního režimu v krajině v důsledku nevhodného hospodaření na sklonitých pozemcích, tj. zvýšené množství orné půdy na sklonitých pozemcích.
- Na celém území SO ORP Frýdek-Místek byly vyhlášeny oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší pro ochranu lidského zdraví vzhledem k překročeným imisním limitům pro PM₁₀ (roční limit na 54 % území, 24h limit na 80 % území), ozonu (100 % území), BaP (53 % území). Na 1 % území byl překročen imisní limit pro arsen. Na celém území SO ORP byl v roce 2006 překročen cílový imisní limit pro přízemní ozon (AOT40) a na 7 % území pro NO_x stanovený pro ochranu ekosystémů a vegetace.
- Lokalita vedená jako stará ekologická zátěž (bývalá skládka Hukvaldy) není vyřešena.
- Nedostatečné kapacity ubytovacích zařízení.
- Poměrně vysoká nezaměstnanost v regionu, vyjíždka za prací mimo obec.

3) příležitosti

- Podpora modernizace a rekonstrukce stávající kanalizační sítě a rozvoje napojení obyvatel na veřejnou kanalizaci zakončenou v ČOV.
- Podporovat posilování retenční schopnosti území, dbát na nenarušení povrchových a podzemních zdrojů vody a pramenišť a podporovat jejich hospodárné využívání.
- Výsadba účelové zeleně podél průmyslových areálů, komunikací a na návětrných stranách obcí pro snížení prašnosti v ovzduší i hluku.
- Ochrana přírody a krajiny.
- Zlepšování dřevinné skladby lesa směrem k pěstování lesa přírodě blízkého.

4) hrozby

- Stará ekologická zátěž – skládka Hukvaldy.
- Nárůst emisí z plošných zdrojů (vytápění domácností) v důsledku používání nešetrných technologií spalování a spoluspalování komunálního odpadu
- Urbanizace volné krajiny, fragmentace krajiny především liniovými dopravními stavbami.
- Zhoršování životního prostředí nevybudování kanalizace a ČOV.
- Střety zájmů turistického ruchu se zájmy ochrany přírody.

Při návrhu Územního plánu Hukvaldy respektovat limity využití území, kterými jsou:

1) limity využití území vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace

Územního plánu velkého územního celku Beskydy (schválen usnesením vlády ČR ze dne 25. 3. 2002, č. 298/02), Změny č. 1 ÚPN VÚC Beskydy (schválené dne 21. 12. 2006 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 15/1321/1), Změny č. 2 ÚPN VÚC Beskydy (schválené dne 21. 9. 2006 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 13/1144/1).

Pro správní území obce Hukvaldy vyplývají limity:

- respektovat zařazení obce Hukvaldy do rekreačního celku (RKC) 13. Hukvaldy. V celém rozsahu vymezeného RKC dodržovat zákaz nových staveb pro individuální rekreaci (rekreační chaty, rekreační domky, zahrádkářské chaty). Připouští se změny původních objektů venkovského charakteru (chalupy, usedlosti včetně hospodářských budov) na rekreační chalupy.

respektovat:

- koridor pro přestavbu silnice I/48 na čtyřproudovou silnici R 48, včetně vymezení OP;
- vedení VVN 617-618;
- vedení VN 154, VN 05;
- vysokotlaký plynovod do tlaku nad 40 barů;
- vysokotlaký plynovod do tlaku 40 barů;
- OOV DN 500 Chlebovice – Hájov, významné vodovodní řady, zdroje vody a jejich ochranná pásma a stávající a navržené vodojemy;
- nadregionální biocentrum;
- maloplošná zvláště chráněná území - PR Palkovické hůrky, PP Hradní vrch Hukvaldy;
- vymezení prvků ÚSES nadregionálního a regionálního významu;
- návrh přírodního parku Hůrky;
- NATURA 2000: evropsky významná lokalita Hukvaldy, evropsky významná lokalita Palkovické hůrky;
- stanovené záplavové území vodního toku Ondřejnice;
- ochranné pásmo radarů

2) limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí

- **ochranné pásmo budoucí rychlostní silnice R 48** v šířce 100 m od přílehlého jízdního pásu na obě strany a od osy větví navrhovaných mimoúrovňových křižovatek dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- **ochranné pásmo silnic I. třídy** v šířce 50 m od osy krajního pruhu dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- **ochranné pásmo silnic II. třídy** v šířce 15 m od osy komunikace mimo souvisle zastavěné území, dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- **rozhledová pole silničních křižovatek** dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- **ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů** do průměru 500 mm vč. 1,5 m od líce potrubí, ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm 2,5 m od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou

potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů;

- **ochranné pásmo vodního zdroje** - dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací. respektovat vodní zdroje – jímací území Krnalovice, jímací zářezy Kazničov, prameniště Babí hora a prameniště Rybí s ochrannými pásmy I. a II. stupně.

- **stanovená záplavová území:**

Zátopové území řeky Ondřejnice na území okresu Frýdek-Místek v km 00,000 - 19,104 bylo stanoveno Okresním úřadem Frýdek-Místek, referátem životního prostředí pod č.j. RŽ-2230/00/Fp/231.2/

- **ochranná pásma nadzemních elektrických vedení** (vzdálenost od krajního vodiče) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ochranná pásma nadzemního elektrického vedení (vzdálenost od krajního vodiče):

- | | |
|---|---|
| - vedení VVN 110 kV | 15 (12) m |
| - vedení VN 22 kV (venkovní neizolované vodiče) | 7 (10) m |
| - vedení VN 22 kV (venkovní izolované vodiče) | 2 m |
| - stožárové trafostanice (TR) | 7 (10) m |
| - zděná trafostanice | 2 m (ochranná pásma nejsou graficky zobrazena.) |

(údaj v závorce platí pro vedení postavená před r. 1995, tj. před účinnosti 1. energetického zákona)

- **bezpečnostní a ochranná pásma plynovodů** (vzdálenost od okraje potrubí) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů; Bezpečnostní pásma plynovodů (vzdálenost od půdorysu potrubí) a regulačních stanic:

	<u>BP</u>	<u>OP</u>
- pro VTL plynovod do tlaku nad 40 barů nad DN 100 do DN 500	120 m	4 m
- pro VTL plynovod do tlaku nad 40 barů do DN 100 včetně	80 m	4 m
- pro VTL plynovod do tlaku 40 barů včetně nad DN 100 do DN 300	20 m	4 m
- pro STL plynovod		1 m

- **ochranné pásmo u podzemních komunikačních vedení** 1,5 m od krajního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.

- **ochrana ložisek nerostných surovin** - Ministerstvo životního prostředí ČR stanovuje území se zvláštními podmínkami geologické stavby podle zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve znění zákona ČNR č. 543/1991.

Dobývací prostory:

20051 Staříč (plocha 4036,14 ha, uhlí černé) k.ú. Rychaltice;

40025 Příbor (plocha 2 766,73 ha, zemní plyn), k.ú. Rychaltice.

Chráněná ložisková území:

08367200 Příbor (plocha 4 845,70 ha), k.ú. Rychaltice;

14400000 Čs. část Hornoslezské pánve.

Výhradní ložiska:

3083672 Příbor – Klokočov (plocha 4 686,15 ha, zemní plyn, k.ú. Rychaltice;

3071821 Důl Paskov, z. Staříč (plocha 4 036,14 ha, uhlí černé);

3072000 Příbor - východ (plocha 3 297,76 ha, uhlí černé), k.ú. Rychaltice;

3216900 Kopřivnice – Tichá (plocha 1 828,53 ha, uhlí černé), k.ú. Sklenov;

3224500 Kozlovice (plocha 524,69 ha, zemní plyn), k.ú. Sklenov.

- **poddolovaná území a hlavní důlní díla** - K vymezení ploch, na kterých existuje nebezpečí plynoucí z poddolování, podle vyhlášky č. 363/1992 Sb., o zjišťování starých důlních děl a vedení jejich registru, vydalo MŽP ČR grafickou a datovou část registru poddolovaných území (zprac. Geofond ČR, aktualizace 2009)

poddolované území z historické těžby č. 4542 Staříč;

hlavní důlní dílo – č. 518 štola Kazničov.

- **sesuvná území** - Ministerstvo životního prostředí ČR vydalo prostřednictvím Geofondu ČR, podle § 13 zákona č. 62/1998 ve znění zákona ČNR č. 543/1991 Sb., grafickou část registru sesuvů a jiných nebezpečných svahových deformací (aktualizace 2006).

č. 6351 Rychaltice - sesuv aktivní;

č. 3670 Rychaltice - sesuv potenciální;

č. 3668 Rychaltice - sesuv potenciální;

č. 3663 Hukvaldy - sesuv potenciální;

č. 3669 Hukvaldy - sesuv potenciální;

č. 3664 Hukvaldy - sesuv aktivní;

č. 3665 Hukvaldy - sesuv potenciální;

č. 3666 Hukvaldy - sesuv potenciální;

č. 3667 Hukvaldy - sesuv potenciální;

č. 3677 Hukvaldy - sesuv potenciální;

č. 4084 Myslík - sesuv potenciální.

- **ochranné pásmo veřejného pohřebiště** (hřbitova) pokud nebylo stanoveno jinak – 100 m od hranice pozemků dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých předpisů, ve znění pozdějších předpisů

- **ochrana památek** - zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

- 29544/8-706 zřícenina hradu Hukvaldy s areálem;

- 47189/8-708 filiální kostel sv. Maxmiliána s areálem;

- 21349/8-2614 areál bývalého zámku čp. 1;

- 36925/8-707 budova školy čp. 40 s pamětní deskou;

- 23245/8-709 býv. panský pivovar;

- 28806/8-712 dům čp. 46;

- 11315/8-3895 chalupa čp. 64;

- 15268/8-711 chalupa čp. 78;

- 14745/8-2355 dům čp. 52;

- 351878-710 větrný mlýn (TP);

- 24185/8-713 farní kostel sv. Mikuláše.

- **ochrana přírody a krajiny** - zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MŽP ČR, kterou se provádí některá ustanovení zák. ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

územní systém ekologické stability:

regionální biokoridor, nadregionální biocentrum

lokální biokoridor, lokální biocentrum

NATURA 2000: evropsky významná lokalita Hukvaldy, evropsky významná lokalita Palkovické hůrky;

památné stromy - buky pod Hukvaldským Hradem, dub v Rychalticích

- Krnalovický tis, lípy u Kříže

maloplošná zvláště chráněná území - PR Palkovické hůrky, PP Hradní vrch Hukvaldy

Respektovat **registrovaný významný krajinný prvek** č. 704-19/R - skupinu 8 stromů u kříže na p. č. 879/1 a 879/3 v k. ú. Rychaltice.

- **ochranné pásmo 50 m** od okraje lesa dle zákona ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplňcích některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

C) POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE
--

1. Řešeným územím Územního plánu Hukvaldy bude správní území obce Hukvaldy, které je tvořeno k.ú. Rychaltice a k.ú. Sklenov. Rozloha řešeného území je 2029 ha.
2. Provést bilanci počtu obyvatel k roku 2025 a z ní vyplývající nároky na veřejnou infrastrukturu.
3. Do r. 2025 počítat s nárůstem počtu trvale bydlících obyvatel na cca 2000 – 2100 obyvatel.
4. K r. 2025 počítat s realizací 5 - 7 bytů ročně, z toho přibližně u 10 % bytů bez nároků na nové plochy vymezené v územním plánu.
5. Nové plochy pro výstavbu bytů vymezit s 50 % - 100 % rezervou.

D) POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ (URBANISTICKOU KONCEPCI A KONCEPCI USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY)

1. Vymezit zastavěné území obce dle § 58 stavebního zákona.
2. Při návrhu koncepce rozvoje obce vycházet ze stávající urbanistické koncepce a struktury osídlení, zachovat kulturní, historické a přírodní hodnoty území.
3. Vycházet z již schválené územně plánovací dokumentace zpracované pro obec Hukvaldy.
4. Navrhnout nové plochy pro výstavbu bytů v rozsahu dle oddílu c) bodu 4 a 5.
5. Na základě požadavku obce vymezit zastavitelné plochy pro výrobu, technickou infrastrukturu, občanskou vybavenost, rekreaci a fotovoltaickou elektrárnu.
6. Provéřit plochy vymezené pro územní systém ekologické stability v již schválené územně plánovací dokumentaci. Z hlediska požadavků metodiky MŽP a MMR pro vymezování ÚSES v územních plánech obcí posoudit možnost vymezení limitního a nadlimitního rozsahu prvků ÚSES v obci. Přihlédnout k vymezení prvků ÚSES dle pořizovaných ZÚR Moravskoslezského kraje, prověřit návaznost jednotlivých prvků ÚSES na správní území sousedících obcí. Revidovat vymezený ÚSES v souladu s ostatními návrhy zpracovávaného územního plánu a podle aktuálního stavu v území.
7. Stanovit podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením hlavního, přípustného a nepřípustného využití a stanovit podmínky prostorového uspořádání ve vazbě na krajinný ráz a tradiční způsob zástavby, včetně podmínek pro využívání obnovitelných zdrojů energie.

E) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

Doprava

1. Respektovat koridor pro přestavbu silnice I/48 na čtyřproudovou silnici R 48, včetně vymezení OP v souladu s platným ÚP obce Hukvaldy.
2. Pro přestavbu mostu na silnici II/486 přes Ondřejnici jednoznačně vymezit plochu pro možné úpravy.
3. Navrhnout případné rozšíření a úpravy stávající sítě silnic a místních komunikací, které uspokojí potřeby navrhovaného územního rozvoje obce se stanovením kategorie, funkčního zařazení apod. Při navržených úpravách dodržet ustanovení ČSN 736101 Projektování silnic a dálnic, ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích a vyhl. Ministerstva pro místní rozvoj o obecných technických požadavcích na výstavbu. Zohlednit zejména tento požadavek.
4. Na základě aktualizovaných demografických údajů provést novou bilanci odstavných ploch pro obyvatele bytových domů a navrhnout plochy pro případně chybějící kapacity pro stupeň automobilizace 1 : 2,5. Při plánování počtu a velikosti stání respektovat příslušná ustanovení ČSN.
5. Aktualizovat stávající počet parkovacích stání. Případné doplnění parkovacích ploch pro občanskou vybavenost navrhnout pro stupeň automobilizace 1 : 2,5.
6. Respektovat stávající cyklistické trasy a jejich průběh zakreslit do grafické části ÚPN. Vymezit případné nové cyklistické trasy a stezky.
7. Provéřit umístění a dostupnost zastávek autobusové hromadné dopravy osob a navrhnout jejich případné doplnění.

8. Provéřít dopravní záměry obsažené v předchozí územně plánovací dokumentaci.
9. Provéřít možnost vybudování lanové dráhy k areálu zříceniny hradu Hukvaldy.
10. Podél silničních průtahů a významnějších místních komunikací navrhnout doplnění sítě chodníků.

Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou

1. Zachovat stávající koncepci zásobování obce Hukvaldy pitnou vodou z místních zdrojů a z centrálních zdrojů OOV a to z přivaděče DN 500 Chlebovice - Hájov.
2. V souladu se zpracovaným Programem rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje a dle urbanistických záměrů navrhnout rozšíření vodovodní sítě pro plánovanou zástavbu.
3. Respektovat ochranná pásma I a II. stupně vodních zdrojů – jímací území Krnalovice, jímací zářezy Kazničov, prameniště Babí hora a prameniště Rybí s ochrannými pásmy I. a II. stupně.
4. Zásobování pitnou vodou pro lokality mimo dosah veřejného vodovodu řešit individuálně z vlastních zdrojů.
5. Provést posouzení kapacity stávající akumulace pitné vody, v případě potřeby navrhnout její doplnění.
6. Provést posouzení tlakových poměrů vody v síti, navrhnout potřebná opatření.
7. Provéřít ochranné pásmo vodojemu uváděné v ÚAP a RURÚ SO ORP Frýdek-Místek.

Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod

1. Zpracovat návrh řešení gravitační splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy a napojení této kanalizace na ČOV města Brušperk dle DÚŘ.
2. Po výstavbě splaškové kanalizace změnit funkci stávající kanalizaci na dešťovou.
3. Navrhnou rozšíření splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu pro vymezené zastavitelné plochy.
4. Likvidaci odpadních vod z ploch mimo dosah navržené kanalizace zabezpečit individuálně návrhem domovních ČOV či septiků se zemními filtry, resp. bezodtokových jímkách - žumpách s vyvážením odpadu.
5. Navrhnout způsob likvidace dešťových vod v území obce Hukvaldy.

Vodní toky a plochy

1. Vodní toky směrově neupravovat kromě nezbytných úprav ve vazbě na dopravní infrastrukturu a nenavrhovat jejich zatrubnění.
2. Respektovat v zastavěném území provozní pásma pro údržbu vodních toků v šířce nejvýše 6 m od břehové hrany u ostatních vodních toků a u významných vodních toků do 8 m od břehové hrany.
3. Respektovat záplavové území řeky Ondřejnice na území okresu Frýdek-Místek v km 0,000 - 19,093 bylo stanoveno Okresním úřadem Frýdek-Místek, referátem životního prostředí pod č.j. RŽ-2230/00/Fp/231.2/

Energetika - zásobování elektrickou energií

1. V návaznosti na urbanistickou koncepci stanovit pravděpodobný vývoj elektrického příkonu během návrhového období s přihlédnutím k rozšíření elektrického vytápění pro 5 % bytů.
2. Na základě bilance elektrického příkonu navrhnout rozšíření distribuční sítě VN - 22 kV a rozmístění nových trafostanic.
3. Respektovat ochranná pásma nadzemních elektrických vedení VVN a VN, příp. navrhnout jejich přeložky

Energetika - zásobování plynem

1. V návaznosti na urbanistickou koncepci stanovit pravděpodobný vývoj špičkové potřeby plynu s přihlédnutím k rozšíření využití plynu k vytápění pro 90% bytů.
2. Navrhnout plynofikaci nových ploch pro zástavbu rozšířením středotlakého rozvodu plynu.
3. Respektovat ochranné pásma plynovodů, příp. navrhnout jejich přeložky.

Energetika - zásobování teplem

1. Problematiku zásobování teplem v nové zástavbě řešit lokálním vytápěním rodinných domů a samostatnými kotelnami pro objekty bytových domů, vybavenosti a podnikatelských aktivit.
2. V palivo-energetické bilanci tepelných zdrojů preferovat využití zemního plynu s doplňkovou funkcí dřevní hmoty a elektrické energie.

Spoje

1. Telekomunikační a datové služby řešit výběrem z nabídky operátorů pevné nebo mobilní sítě.

Nakládání s odpady

1. Problematiku likvidace tuhých komunálních odpadů (TKO) řešit i nadále odvozem na řízené skládky mimo správní území obce.
2. Zpracovat do územního plánu závěry vyplývající ze studie proveditelnosti Krajského integrovaného centra využívání komunálních odpadů.
3. Na území obce nevymezovat plochu skládky komunálního odpadu.
4. Vymezit plochu, popř. stanovit podmínky pro umístění sběrných dvorů.

Občanské vybavení

1. Dle požadavku obce vymezit plochy pro občanské vybavení.
2. Stanovit podmínky pro umístování zařízení a staveb občanského vybavení mezi obytnou zástavbou.

Veřejná prostranství

1. Pro souvisle zastavitelné plochy s funkcí bydlení, občanského vybavení, rekreace a smíšené obytné o rozloze větší než 2 ha stanovit podmínku vymezení plochy veřejného prostranství o výměře nejméně 0,1 ha, případně veřejné prostranství vymezit v ÚP v návaznosti na uvedené plochy.
2. V případě požadavku obce vymezit nové plochy veřejných prostranství, včetně veřejné zeleně.

F) POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

1. Respektovat nemovité kulturní památky dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, kterými jsou:
 - 29544/8-706 zřícenina hradu Hukvaldy s areálem;
 - 47189/8-708 filiální kostel sv. Maxmiliána s areálem;
 - 21349/8-2614 areál bývalého zámku čp. 1;
 - 36925/8-707 budova školy čp. 40 s pamětní deskou;
 - 23245/8-709 býv. panský pivovar;
 - 28806/8-712 dům čp. 46;
 - 11315/8-3895 chalupa čp. 64;
 - 15268/8-711 chalupa čp. 78;
 - 14745/8-2355 dům čp. 52;
 - 351878-710 větrný mlýn (TP);
 - 24185/8-713 farní kostel sv. Mikuláše.
2. Při návrhu rozvoje území respektovat zásady stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou č. 395/1992 Sb.

územní systém ekologické stability:
regionální biokoridor, nadregionální biocentrum, lokální biokoridor, lokální biocentrum;
NATURA 2000: evropsky významná lokalita Hukvaldy, evropsky významná lokalita Palkovické hůrky;
památné stromy - buky pod Hukvaldským Hradem, dub v Rychalticích, Krnalovický tis, lípy u Kříže;

maloplošná zvláště chráněná území - PR Palkovické hůrky, PP Hradní vrch Hukvaldy
Registrovaný významný krajinný prvek č. 704-19/R - skupinu 8 stromů u kříže na pč. 879/1 a 879/3 k.ú. Rychaltice;

Respektovat významné krajinné prvky dle ustanovení §3 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny - lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy.
3. Respektovat vzrostlou zeleň na nelesní půdě, zejména doprovodné porosty podél vodních toků a komunikací.
4. Respektovat zásady dané zákonem 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy ze dne 12.6.1996 čj. OOLP/1067/96 k odnímání zemědělské půdy pro nezemědělské účely dle jejího zařazení do tříd ochrany a lesním zákonem.
5. Respektovat územní organizaci zemědělské výroby, respektovat síť zemědělských komunikací, funkčnost meliorací apod. V případě vymezení nových ploch pro výstavbu vymezit plochy pro zachování sjezdů na zemědělsky obhospodařované pozemky.
6. Při vymezování nových ploch pro výstavbu respektovat územní systém ekologické stability. Minimalizovat zásahy do významných krajinných prvků ze zákona.
7. Respektovat podmínky ochrany vymezených prvků ÚSES.
8. Nenavrhovat zastavitelné plochy ve stanoveném záplavovém území vodního toku Ondřejnice.

G) POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE

V souladu se zájmy Obce Hukvaldy:

1. Vymezit veřejně prospěšné stavby - stavby pro veřejnou infrastrukturu (dopravní stavby a zařízení, sítě a zařízení technické infrastruktury a případně plochy pro stavby občanského vybavení sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu nebo ochranu obyvatelstva).
2. Vymezit veřejně prospěšná opatření (opatření nestavební povahy, sloužící ke snižování ohrožení v území a k rozvoji, anebo ochraně přírodního a kulturního bohatství).
3. V případě potřeby vymezit plochy asanací.
4. Ve spolupráci se zástupci obce Hukvaldy prověřit veřejně prospěšné stavby vymezené dosud platným ÚP Hukvaldy.

H) DALŠÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (NAPŘÍKLAD POŽADAVKY NA OCHRANU VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ, CIVILNÍ OCHRANY, OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU, OCHRANY LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGICKÉ STAVBY ÚZEMÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI A JINÝMI RIZIKOVÝMI PŘÍRODNÍMI JEVY)

1. Zapracovat do územního plánu návrhy speciálních zájmů pro evakuaci obyvatelstva a jeho ubytování, nouzové zásobování obyvatelstva vodou, ochranu před vlivy nebezpečných látek skladovaných na území, ochranu před důsledky možného teroristického útoku na objekty, jejichž poškození může způsobit mimořádnou událost v souladu s § 19 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů civilní ochrany obyvatelstva dle podkladů dodaných obcí a pořizovatelem.
3. Respektovat ložiska nerostných surovin:
Dobývací prostory:
20051 Staříč;
40025 Příbor.
Chráněná ložisková území:
08367200 Příbor;
14400000 Čs. část Hornoslezské pánve.
Výhradní ložiska:
3083672 Příbor – Klokočov;
3071822 Důl Paskov, z. Staříč;
3072000 Příbor – východ;
3216900 Kopřivnice – Tichá;
3224500 Kozlovice.
3. Respektovat poddolované území z historické těžby č. 4542 (pův. č. 17) a hlavní důlní dílo č. 518 štola Kazničov.

4. Respektovat sesuvná území:
6351 Rychaltice - sesuv aktivní;
3670 Rychaltice - sesuv potenciální;
3668 Rychaltice - sesuv potenciální;
3663 Hukvaldy - sesuv potenciální;
3669 Hukvaldy - sesuv potenciální;
3664 Hukvaldy - sesuv aktivní;
3665 Hukvaldy - sesuv potenciální;
3666 Hukvaldy - sesuv potenciální;
3667 Hukvaldy - sesuv potenciální;
3677 Hukvaldy - sesuv potenciální;
4084 Myslík - sesuv potenciální;
5. Respektovat záplavové území řeky Ondřejnice na území okresu Frýdek-Místek v km 0,000 - 19,104 bylo stanoveno Okresním úřadem Frýdek-Místek, referátem životního prostředí pod č.j. RŽ-2230/00/Fp/231.2/

I) POŽADAVKY A POKYNY PRO ŘEŠENÍ HLAVNÍCH STŘETŮ ZÁJMŮ A PROBLÉMŮ V ÚZEMÍ
--

1. Zpracovat do územního plánu záměry vyplývající z platného ÚPN VÚC Beskydy. Koordinovat tyto záměry se záměry obsaženými v projednávaných Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.
2. Provéřit a v případě vhodnosti zpracovat do územního plánu konkrétní záměry a požadavky obce a občanů. Všechny záměry projednané Zastupitelstvem obce Hukvaldy jsou uvedeny v příloze č. 1.

J) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ STRUKTURY A POLOHU OBCE V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE
--

1. V grafické části vymezit zastavitelné plochy a případně plochy přestavby. V textové části uvést jejich charakteristiku a pro zastavitelné plochy větší nebo rovny 10 ha zpracovat tabulku dle přílohy č. 16 vyhlášky o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

K) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

1. V případě potřeby stanovit plochy, ve kterých bude uloženo prověření změny jejího využití územní studií.

L) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, PRO KTERÉ BUDOU PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ STANOVENY REGULAČNÍM PLÁNEM

1. V případě potřeby vymezit plochy, ve kterých budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

M) POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ
--

1. Požadavek není stanoven

N) PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT

1. Územní plán Hukvaldy bude zpracován bez konceptu řešení (tzn. bez zpracování variant).

O) POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEJICH ODŮVODNĚNÍ S OHLEDEM NA CHARAKTER ÚZEMÍ A PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ

1. Územní plán Hukvaldy bude zpracován v souladu se stavebním zákonem a s jeho prováděcími vyhláškami.
2. Územní plán Hukvaldy bude sestávat ze dvou částí:

- A. Návrh územního plánu Hukvaldy
- B. Odůvodnění územního plánu Hukvaldy

Návrh územního plánu Hukvaldy bude obsahovat:

- A. Textovou a tabulkovou část

- A. Grafickou část, která bude obsahovat výkresy:

	měřítko
A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Doprava	1 : 5 000
A.4 Vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Energetika a spoje	1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

Odůvodnění územního plánu Hukvaldy bude obsahovat:

- B. Textovou a tabulkovou část

- B. Grafickou část, která bude obsahovat výkresy:

	měřítko
B.1 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
B.3 Širší vztahy	1 : 25 000

Výkresy v měřítku 1 : 5000 budou vyhotoveny pro celé správní území obce, výkres v měřítku 1 : 25 000 bude zpracován pro širší zájmové území.

3. Územní plán Hukvaldy bude zpracován celkem ve čtyřech vyhotoveních (ve 2 vyhotoveních za účelem společného jednání a veřejného projednání, další 2 vyhotovení budou dotištěny pro vydání ÚP Hukvaldy Zastupitelstvem obce Hukvaldy).