

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad  
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/20996/09-4  
Vyřizuje: Ing. Naděžda Perůtková  
E-mail: nadezda.perutkova@mesto-hranice.cz  
Telefon: 581 828 384

Hranice, dne: 19.10.2009

MĚSTSKÝ ÚŘAD BĚLOTÍN		Číslo území
Dnešního dne 23.10.2009		Zpracovatel
901/2009		Účt. znak

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: - "Bělotín, Zdařilová, přípojka NN" přípojka NN na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 413 (ostatní plocha), 414 (zastavěná plocha a nádvoří), 415 (zahrada), 417 (zahrada), 418/1 (zahrada) a 434/3 (ostatní plocha) v kat. území Bělotín, kterou podal Dagmar Zdařilová (nar. 27.9.1952), Nová 1814, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I zastoupená dle plné moci firmou Elektroprogres Hranice, spol. s r.o., Ing. Martina Mikolášiková (IČ - 45196541), Tř. 1. máje 1013, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

### územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

- "Bělotín, Zdařilová, přípojka NN" přípojka NN

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 413 (ostatní plocha), 414 (zastavěná plocha a nádvoří), 415 (zahrada), 417 (zahrada), 418/1 (zahrada) a 434/3 (ostatní plocha) v kat. území Bělotín.

#### Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Umístění stavby bude provedeno na pozemcích dle schválené situace v měřítku 1 : 500, která tvoří pro navrhovatele nedílnou součást tohoto rozhodnutí. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle stavebního zákona.

2. Rodinný dům čp.117 je nyní napojen z vedlejšího rodinného domu na pozemku parc.č.411 k.ú. Bělotín. Toto měření bude zrušeno a přemístěno do nového elektroměrového pilíře na pozemku parc.č.418/1 k.ú. Bělotín, kde je v současné době umístěn elektroměrový pilíř pro zahradu na této parcele. Vedle tohoto pilíře bude osazen nový elektroměrový pilíř pro dvousazbové měření s pojistkovou skříní. Odtud bude napojen stávající jednosazbový elektroměr pro zahradu na pozemku parc.č.418/1 a nový elektroměrový rozvaděč pro rodinný dům na pozemku parc.č.414 k.ú. Bělotín.

3. Stavba nového napojení – přípojka NN nevyžaduje další opatření stavebního úřadu.

4. Při provádění stavby nedojde ke zhoršení odtokových poměrů nebo k narušení stávajícího odvodňovacího příkopu.

5. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby vyplývající z § 152 stavebního zákona. Při provádění stavby je povinen zejména:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby,
- zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie,
- umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejích zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

6. Zhotovitel stavby je povinen (dle § 160 odst. 2 stavebního zákona) provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Zhotovitel při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, (dále jen „OTP“), upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.

9. Pro stavbu budou použity jen takové materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba bude odpovídat požadavkům uvedeným v ustanovení § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k vydání kolaudačního souhlasu.

10. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, dle § 157 stavebního zákona a ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do ukončení stavby.

11. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum a byla dodržena ustanovení nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

12. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.

13. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.

14. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací. Stavby přípojek inženýrských sítí budou provedeny podle podmínek jednotlivých správců inženýrských sítí. Při stavbě přípojek musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

15. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.

16. Během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů. Při stavbě musí být zajištěna ochrana podzemních a povrchových vod, tzn. , že na staveništi nesmí být skladovány látky, ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod. Při stavbě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Při provádění stavebních prací budou dodrženy zásady obecné ochrany vodních zdrojů. Zemina a sypké materiály musí být ukládány tak, aby nedocházelo k jejich splavování.

17. Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona.

18. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb. Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.

19. Při provádění stavby, navážení materiálu na stavbu a skladování stavebního materiálu nesmí dojít k poškození stávajících přístupových chodníků a komunikací, stavební materiál nesmí být ukládán přímo na žulové dlažbě. V případě jakéhokoliv poškození je nutné dotčené plochy s veřejnou zelení, včetně travních ploch a chodníků uvést do původního stavu.

20. V průběhu stavby bude splněna podmínka zajištění minimálních emisí tuhých znečišťujících látek do ovzduší, tj. při realizaci navržené stavby zabezpečit minimální únik prашných částic do vnějšího ovzduší, např. oplachem a klopením prашných ploch, zaplachtováním a zakrytováním prашného materiálu při manipulaci s ním apod.

21. Při realizaci stavby dojde dle vyjádření Telefónica 02 Czech Republic, a.s. ke střetu se sítěmi Telefónica 02 Czech Republic, a.s.. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení VKS, zejména :

a) Při činnostech v blízkosti vedení VKS je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě (dále PVKS) a nadzemního vedení komunikační sítě (dále NVKS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVKS dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".

b) Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVKS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVKS prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce

provádět (§18, Vyhl.324/1990 Sb.). Elektromagnetické vytýčení PVKS je též možno objednat u Českého Telecomu, a.s., 15 dní před zahájením prací.

c) V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších a vnitřních komunikačních vedení na omítce i pod ní (§ 63, Vyhl.324/1990 Sb.).

d) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVKS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVKS nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.

e) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Telefónica 02 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.

f) Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.

g) Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVKS. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVKS je povinnen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§ 19, odst.5, Vyhl.234/1990 Sb., čl.56, ČSN 743050).

h) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVKS, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.

i) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry stožárů, střechníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.

j) Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVKS projednat se zaměstnancem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem se zaměstnancem POS.

k) Na trase PVKS (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat se zaměstnancem POS.

l) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVKS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemphly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m (čl.275, ČSN 34 2100).

m) Každé zjištění nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně oznamte Poruchové službě Telefónica 02 Czech Republic, a.s., na telefonním čísle 13129.

22.Dle vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. dojde při realizaci stavby ke styku (souběhu, křížování) s energetickým zařízením a to podzemním zařízením kabelem NN.

Při provádění stavby stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že :

a) před zahájením zemních prací vytýčí přesnou polohu podzemního vedení nebo zařízení přímo na staveništi, a to buď fyzickým odměřením vzdáleností v terénu podle situačního snímku podepsaného pracovníkem ČEZ nebo kontrolními sondami prováděnými ručním výkopem nebo zaměřením elektromagnetickým hledačem z povrchu (zaměření lze objednat u energetické společnosti 15 dnů předem) a seznámí s polohou vedení prokazatelně pracovníky, kteří s vedením přijdou do styku. Před zahájením stavby určí odpovědnou osobu jako dozor nad dodržováním bezpečnostních předpisů, vydaných pro práce v blízkosti elektrických zařízení pod napětím. Tato osoba musí být prokazatelně seznámena s předpisy ČSN 34 3101 a ČSN 343108 a její jméno a telefonní číslo musí být ohlášeno energetické společnosti, která tyto podmínky stanovila,

b) při zemních pracích nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1 m na každou stranu od osy krajního kabelu,

c) podkopané kabely budou podchyceny podložním prknem na vzdálenost nejméně 1,5 m a zemina pod

prknem musí být řádně udusána. Obnažené kabely budou přikryty pevnou mechanickou zábranou (např. dřevěné korýtko) proti pádu volných předmětů a poškození třetí osobou. pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s obnaženým kabelem zajistí přítomnost odpovědného pracovníka energetické společnosti a požádá o přerušení napětí v kabelu,

d) obnažení nevytýčených energetických zařízení okamžitě ohlásí příslušné energetické společnosti na tel. číslo 840 840 840 a s pokračováním prací vyčká do obdržení dalších dispozic. Všechny odkryté kabely označí výstražnými tabulkami podle ČSN ISO 3864,

e) před zakrytím obnaženého kabelu vyzve pracovníka energetické společnosti ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlasu pracovníka energetické společnosti bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu. Bez tohoto zápisu nesmí být kabely zakruty,

f) na vytýčenou trasu podzemního vedení nebude uskladiňován stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy musí být upraveny podle pokynů energetické společnosti,

g) stavebník okamžitě ohlásí energetické společnosti na tel. číslo 840 840 840 každé poškození zařízení distribuční soustavy, a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše nebo přerušení dodávky,

h) veškeré náklady spojené s uvedenými podmínkami hradí investor (dodavatel) stavby,

23. Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena plynárenská zařízení ve správě RWE Distribuční služby a.s. je stavebník povinen v souladu s platnými předpisy učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a splnit následující podmínky :

a) Písemně uvědomit vydavatele vyjádření o zahájení prací nejméně 7 prac. dnů předem.

b) Před zahájením zemních prací zabezpečit vytýčení přesné polohy plynárenského zařízení el.magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SMP), případně kontrolními sondami ručním výkopem nebo z povrchu. S vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.

c) Při pracích ve vzdálenosti do 1m po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí nepoužívat mechanizačních prostředků a dbát zvýšené opatrnosti. Zemní práce provádět ručním způsobem.

d) Neprodleně ohlásit každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu na telefon 1239.

e) Případnou změnu stavby nutno projednat písemně s technikem vyjadřování před zahájením prací. Změny v uložení plynárenského zařízení, opatření plynovodu nebo přípojky chráničkou, případně přeložky vyvolané výše uvedenou stavbou uhradí investor stavby.

f) Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zejména zákonem č.458/2000 Sb., ČSN 73 6005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení plynárenské společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.

g) V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, požadujeme před záhozem převzetí uvedených úseků zástupcem příslušného mistrovského okrsku zápisem do stavebního deníku.

24. Dle souhlasu s trasou podle §7 odst.3 zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů budou dodrženy zejména tyto podmínky:

- stavba bude realizována pouze na výše uvedených pozemcích

- výkopové práce na těchto pozemcích budou provedeny po dohodě s vlastníky či uživateli pozemků a způsobem takovým, aby bylo co nejméně zatěžováno obhospodařování zemědělských pozemků

- v pracovním pruhu bude provedena skrývka ornice o mocnosti cca 30 cm, ve vlastním výkopu bude zvlášť sejmuta i podorniční vrstva

- pozemky narušené stavbou, budou bezprostředně po jejím ukončení uvedeny do původního stavu, kulturní vrstvy budou zpětně rozprostřeny na původních pozemcích, zbytkové výkopové zeminy budou odstraněny z pozemků a využity jiným vhodným způsobem

- investor je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných či plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt

## Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Dagmar Zdařilová (nar. 27.9.1952), Nová 1814, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I

## **O d ů v o d n ě n í**

Stavební úřad Městského úřadu Hranice obdržel dne 31.8.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice opatřením ze dne 10.9.2009 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 15.10.2009 (čtvrtek) konané v místě: na stavební úřadě MěÚ Hranice, III. patro, v zasedací místnosti dveře č.426. Námitky a připomínky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Jedná se o stavebníka, vlastníka pozemků na nichž je stavba umístěná, vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníky sítí veřejného technického vybavení s nimiž dojde předmětnou stavbou k dotčení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Dagmar Zdařilová, Nová 1814, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I

Jitka Unarová, 5.11.1963, Havlíčkova 1994, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I

Obec Běloutín, Běloutín čp.151,75364 Běloutín

Vlastníci sousedních nemovitostí a staveb na nich mezních pozemků výše uvedeným pozemkům

ČEZ Distribuce, a.s. , Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2, Telefonica 02 Czech Republic, a.s. RWE Distribuční služby, s.r.o. , VaK Přerov a.s.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky, zajistil jejich vzájemný soulad a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Žadatel podle § 78 odst. 2 stavebního zákona požádal o upuštění vydání ohlášení. Vzhledem k tomu, že stavba přípojky splňuje požadavky podle § 78 odst. 2 stavebního zákona stanovil, že k jejímu provedení nebude vyžadovat ohlášení a dle § 92 odst. 1 stavebního zákona stanovil podmínky pro provedení v tomto rozhodnutí. Podmínky správců sítí technického vybavení, majetkových správců, či uživatelů pozemků nebo staveb dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků, či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto rozhodnutím. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci sítí technického vybavení, či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv, či dohod dle příslušných právních předpisů.

Pro území je schválen územní plán obce Běloutín a proto se účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Dle § 23 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území se připojení staveb na síť technické infrastruktury může umístit mimo stavební pozemek, stavební úřad v tomto rozhodnutí stavební pozemek nevymezil.

Navrhovatel v řízení prokázal, že má k výše uvedeným pozemkům, na nichž se stavba umísťuje, jiné právo - souhlas vlastníka.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí o umístění stavby, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

VaK Přerov a.s., provoz Hranice

(vyjádření ze dne 8.7.2009 pod zn.2009/0000/PVH/339)

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 65702 Brno

(vyjádření 2.7.2009 pod zn.3121/09/153)

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Mlýnská 12, Ostrava

(vyjádření ze dne 20.7.2009 pod čj.81062/09/MOL/M00)

MěÚ Hranice, odbor ŽP

(vyjádření ze dne 27.7.2009 pod zn.OŽP/17576/09)

(souhlas ze dne 11.8.2009 pod čj.OŽP/18895/09)

ČEZ Distribuce a.s., Děčín

(vyjádření ze dne 25.8.2009 pod zn.1023458062)

(vyjádření ze dne 28.7.2009 pod zn.1023013305)

Obec Běloutín

(vyjádření ze dne 28.7.2009)

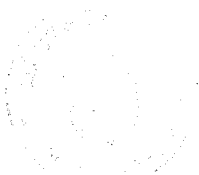
Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou stavebního úřadu Městského úřadu Hranice, u něž se odvolání podává.

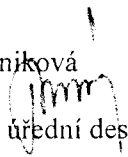
Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené dle ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů stanoveném v ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu.



Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.  
vedoucí odboru stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperníková



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

### Obdrží:

#### Účastníci řízení:

Dagmar Zdařilová, Nová 1814, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I, prostřednictvím zástupce:  
Elektroprogres Hranice, spol. s r.o., Ing. Martina Mikolášiková, Tř. 1. máje 1013, Hranice I-Město, 753 01  
Hranice I  
Obec Běloutín, Běloutín čp.151,75364 Běloutín

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

Doručuje se veřejnou vyhláškou

Jitka Unarová, 5.11.1963, Havlíčkova 1994, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I  
ČEZ Distribuce, a.s. , Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 57 Brno  
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. ,Šířava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ,1. máje 3, 709 05 Ostrava 9  
Vlastníci sousedních nemovitostí a staveb na nich mezních pozemků výše uvedeným pozemkům

#### Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice I  
Obecní úřad Běloutín, úřední deska, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

#### Dotčené orgány státní správy:

Obecní úřad Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín  
Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 písm.a) sazebníku 1 000,00 Kč byl zaplacen hotově dne 15.10.2009, číslo dokladu 8582/1.