

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/27566/08-16
Vyřizuje: Ing. Pavla Marušíková
E-mail: pavla.marustikova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 389

Hranice, dne: 31.3.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 18.9.2008 podal žadatel SPEED BUSINESS s.r.o., (IČ – 268 20 595), Rejskova 1169/23, 779 00 Olomouc 9 prostřednictvím zástupce – zmocněnce - Milana Bajgara, Skální 1917, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**2 rodinné domy včetně dvojgaráže
na pozemcích: pozemkové parcely 580, 583/2, 595/7, 624/1 a 1401/1
v kat. území Běloutín**

Součástí stavby je i přípojka plynu, vody, elektro, kanalizace splaškové a dešťové, jímka na vyvážení, oplocení a přemostění toku.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

5.5.2009 (úterý) v 11:00 hodin.

Místo konání: u místa záměru - tj. u pozemku parc. č. 583/2 v k.ú. Běloutín.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u stavebního úřadu (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při ústním jednání.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Pokud žadatel uvedenou informační povinnost nesplní, stavební úřad nařídí nové veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých byl rozhodnuto při vydání územního nebo

regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších zákonů č. 413/2005 Sb., (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HRANICE
-15-

Ing.arch. Ladislav Patočka v. r.
vedoucí odboru stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 1.4.2009
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:



Datum sejmutí: 18.4.2009
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:



V souladu s ustanovením § 20 stavebního zákona, vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Hranice a Obecního úřadu Běloutín a dle § 25 odst. 2 správního řádu na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Příloha:
Situace

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

SPEED BUSINESS s.r.o., Rejskova 1169/23, 779 00 Olomouc 9, prostřednictvím zástupce: Milan Bajgar,
Skalní 1917, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I
Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

Doručuje se veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány :

Obecní úřad Běloutín, silniční správní úřad, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské nám. 1, 753 37 Hranice I

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice I

Obecní úřad Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

LEGENDA

- R.D. NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU 2x,
ZAST. PLOCHA 94m²
- G. DVOJGARÁŽ, ZAST. PLOCHA 70m²
- OPLOCEMÍ V1500mm
- OPLOCEMÍ S POPEZDÍVKOU V=500mm
- PŘÍPOJKA ELEKTRO DÉLKA 46m a 11m
- PŘÍPOJKA VODY 35m a 33m
- STL PŘÍPOJKA PLYNU 23m
- NTL PŘÍPOJKA PLYNU 13m a 24m
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- STAVEBNÍ POZEMEK 300m², 350m².
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN, VZDUŠNÉ
A1Fe 4x35
- STÁVAJÍCÍ VODOVOD, PVC DN80.
- STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD, STL DUPE63.
- OCHRANNÉ PÁSMO KABEL ZEMNÍHO VEDENÍ NN
1m NA KAŽDOU STRANU.

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	Ing. Milan Bajgar KONA Skalní 1917, HRANICE IČO : 62299492 DIČ : CZ6611040491 Tel., Fax: 581604790	
Ing. Milan Bajgar	Ing. Milan Bajgar	Ing. Milan Bajgar		
INVESTOR: SPEED BUSINESS s.r.o., Rejskova 1169/23, Olomouc 779 00, IČO 26 82 05 95, DIČ CZ26820595.			DATUM	04/2008
AKCE:			STUPEŇ	projekt
2 RODINNÉ DOMY, VČ. DVOJGARÁŽE k.ú. Běloutín, parc.č. 583/2, 580, 1401/1, 624/1, 596/1.			MĚŘITKO	1 : 500
ČÁST: SITUACE			V.Č. D2	