

VEREJNÁ VYHLÁŠKA - ÚV BĚLOTÍN

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad
Pernštejské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/25982/08-4
Vyřizuje: Jiří Koukal
E-mail: jiri.koukal@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 382

Hranice, dne: 11.11.2008

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších úprav, dále jen stavební zákon, rozhodl dne 11.11.2008 ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Vodní nádrže "Lučinka" - úprava toku Lučinka se vznikem horní nádrže 2400 m², prostřední nádrže 6000 m² a dolní nádrže 4700 m² na pozemcích: pozemkové parcely č. 403, 405, 406, 407, 408 a 426 v kat. území Lučice na Moravě, kterou podala Obec Běloutín (IČ - 301019), Běloutín 151, 753 64 Běloutín takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

Vodní nádrže "Lučinka" - úprava toku Lučinka

horní nádrž 2400 m², objem zdrže max. 3000 m³
prostřední nádrž 6000 m², objem zdrže max. 11250 m³
dolní nádrž 4700 m², objem zdrže max. 6110 m³

na pozemcích: pozemkové parcely č. 403, 405, 406, 407, 408 a 426 v kat. území Lučice na Moravě.

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Vodní nádrže "Lučinka" - úprava toku Lučinka, horní nádrž 2400 m², objem zdrže max. 3000 m³, prostřední nádrž 6000 m², objem zdrže max. 11250 m³ a dolní nádrž 4700 m², objem zdrže max. 6110 m³ bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely č. 403, 405, 406, 407, 408 a 426 v kat. území Lučice na Moravě dle schválené situace celkové v měřítku 1: 1000, která tvoří pro navrhovatele nedílnou součást tohoto rozhodnutí. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle § 94 stavebního zákona.
2. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Vojenského lesního úřadu Praha Č.j.: 11-8/2007/DP-4707 ze dne 9.8.2007, zejména při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona, stavba si nevyžádá kácení stromů na lesním pozemku a rovněž nedojde k poškození lesních porostů, nedojde ke znečišťování lesního pozemku výkopovým materiálem ani jiným stavebním odpadem v souvislosti s realizací stavby a v budoucnu ani jiným možným odpadem.

3. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Hranice, odboru ŽP zn. OŽP/17679/07-4 ze dne 4.7.2007, zejména v průběhu realizace prací je nezbytné postupovat v souladu s ustanovením §5 odst. 3 zákona 114/1992 Sb. tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zamezit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky, litorální pásmo vodní nádrže bude vybudováno v místě nátoky, s vysvahováním vzdušného líce v poměru 1: 3 až 1: 10, revitalizované plochy, od povolení užívání stavby, nesmí být využívány k intenzivnímu chovu zvířat, včetně ryb, v jarních měsících nesmí docházet k vypouštění nádrže, vegetační úpravy budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací a bude zajištěna následná péče v období 5 let po výsadbě (zálivka v období sucha, zamezení zaplevelení, kosení), před zahájením prací je nutno provést kontrolu lokality odborným pracovníkem, zda se zde nevyskytují hnízda chráněných živočichů, výsledek zjištění bude zaznamenán ve stavebním deníku stavby. V případě výskytu hnízd chráněných živočichů je nutno okamžitě informovat orgán ochrany přírody MěÚ Hranice, KÚ Olomouckého kraje, nebo CHKO Poodří a zároveň předložit návrh místa a způsobu přemístění hnízd, dokumentace dna nádrží musí být součástí oznámení o záměru započít s užíváním stavby.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Hranice, odboru ŽP zn. OŽP/2958/08 ze dne 4.3.2008, zejména během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů, při stavbě musí být zajištěna ochrana podzemních a povrchových vod, tzn., že na staveništi nesmí být skladovány látky, ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě, vodní nádrž je podle ustanovení §55 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách, vodním dílem. Proto je nutné požádat MěÚ Hranice, odbor životního prostředí povolení nakládání s vodami podle ustanovení § 8 odst. 1 písmo a) - bod 2 vodního zákona a o vydání stavebního povolení podle ustanovení § 15 vodního zákona. Žádosti o vydání stavebního povolení a povolení nakládání s vodami budou podány na formulářích, které jsou stanoveny vyhláškou Č. 432/2001 Sb., v platném znění, o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, včetně příloh, je třeba doložit posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na vodním díle, zpracovaný odborně způsobilou osobou, pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla ke vzdouvání nebo zadržování vody. Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, odpady, které vzniknou realizací stavby, musí být roztríděny dle jednotlivých druhů a kategorií a předány oprávněné osobě.
5. V zájmovém prostoru dojde ke styku s plynárenskými zařízeními, a to VTL plynovod č. 642 036 Trnávka – Lučice, VTL plynovod č. 633 095 Bělotín – Borovec a SKAO - PK03 Lučice Č. 633 4095 . Budou dodrženy podmínky vyjádření SmP Net, s.r.o., Plynární 420/3, Ostrava č. 16/07/jv ze dne 4.4.2007, zejména projektová dokumentace stavby musí být zpracována v souladu s příslušnými předpisy, budou respektovány předepsaná ochranná a bezpečnostní pásma dle zák.č. 458/2000 Sb. a odstupové vzdálenosti dle CSN EN 1594, TPG 702 04, při provádění jakékoli stavební činnosti, popř. úprav terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení, viz § 68 zákona č 458/2000 Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení, v případě staveb inž. sítí po dokončení stavby bude správci plynovodu zasláno zaměření skutečného provedení akce v místě křížení s VTL plynovodem, zařízením PKO v rozsahu pásma 50 m na každou stranu. Skutečné provedení označte v situaci 1 :5000, /1 :2880, 1: 1 000/ a dodejte geodetické souřadnice v JTSK, před zahájením prací požádá investor nebo provádějící firma o vytýčení polohy plyn. zařízení, pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, před záhozem výkopu musí být zástupce našeho provozního střediska přilzván ke kontrole, zda nebylo viditelně poškozeno, tato povinnost se vztahuje i na případ, že zařízení nebylo odhaleno. O provedené kontrole musí být sepsán protokol, který je investor povinen předložit při kolaudačním řízení. v průběhu stavby nebudou na plynovodu a v jeho ochranném pásmu (4 m na každou stranu) zřizovány žádné provizorní stavby, komunikace, skládky zeminy ani stavebního materiálu

6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy, Oblast povodí Odry, Dostála Bystřiny 9, 741 01 Nový Jičín zn. NJ/94/2008 ze dne 8.2.2008, zejména ke stavebnímu řízení bude předložena smlouva mezi Obcí Běloutín a ZVHS Nový Jičín o majetkoprávních záležitostech.
7. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Odry s.p, Varenská 49, 701 26 Ostrava zn. 3941/923/1/35/2007 ze dne 6.4.2007, zejména vodní nádrže budou navrženy v souladu s vyhl. č. 290/2002 Sb., včetně bezpečnostních přelivů na jednotlivých nádržích k převádění povodňových průtoků..
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Hranice, odboru ŽP zn. OŽP/23131/07 ze dne 20.9.2007, zejména při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, uvedených v ustanovení § 13 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace, tj. budou dodrženy nejmenší vzdálenosti stavby z projektu "Vodní nádrž Lučinka" v ochranných pásmech pozemků určených k plnění funkce lesa p. č. 221/1, 221/2, 221/4, 221/5, 222/1 a 222/3 v k.ú. Lučice na Moravě. Lesní pozemky p. č. 221/1, 221/2, 221/4, 221/5, 222/1 a 222/3 v k.ú. Lučice na Moravě, nebudou stavbou přímo dotčeny, nebudou káceny a poškozovány dřeviny na nich rostoucí, nebude poškozen ani jejich kořenový systém. Na lesní pozemky p. č. 221/1, 221/2, 221/4, 221/5, 222/1 a 222/3 v k.ú. Lučice na Moravě, nebude v průběhu stavby a po jejím dokončení ukládán ani stavební, ani jakýkoliv jiný materiál. V případě nutnosti provede vlastník stavby v souladu s ust. § 22 odst. 1 lesního zákona na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými bude stavba zabezpečena před škodami, způsobenými zejména pádem stromů nebo jejich částí a přesahem větví nebo kořenů. Rozsah a způsob zabezpečovacích opatření stanoví orgán státní správy lesů.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Běloutín (IČ - 301019), Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Odůvodnění

Stavební úřad Městského úřadu Hranice obdržel dne 27.8.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice opatřením ze dne 22.9.2008 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 30.10.2008 (čtvrtek) konané v místě: parc.č. 403, k.ú. Lučice. Námitky a připomínky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

K územnímu řízení se vyjádřili:

Krajská hygienická stanice Ol. kraje, Přerov

(posouzení č.j.: 2007/175/611.PR ze dne 29.3.2007)

Vojenský lesní úřad, Náměstí Svobody 471, 16001 Praha 6

(závazné stanovisko Č.j.: 11-8/2007/DP-4707 ze dne 9.8.2007)

TELEFONICA 02, 1. máje 3, Mariánské Hory, 709 05 Ostrava 9

(vyjádření č.j.: 89058/08/MOL/000 ze dne 23.7.2008)

ČEZ DISTRIBUCE, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

(vyjádření č.1018399304 ze dne 31.7.2008)

Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, 753 37 Hranice I

(závazné stanovisko zn. OŽP/17679/07-4 ze dne 4.7.2007)

(závazné stanovisko zn. OŽP/23131/07 ze dne 20.9.2007)

(vyjádření zn. OŽP/9239/07 ze dne 23.4.2008)

SmP Net, s.r.o., Plynární 420/3, Ostrava

(vyjádření č. 16/07/jv ze dne 4.4.2007)

Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Odry, Dostála Bystřiny 9, 741 01 Nový Jičín

(vyjádření zn. NJ/94/2008 ze dne 8.2.2008)

Povodí Odry s.p, Varenská 49, 701 26 Ostrava

(stanovisko zn. 3941/923/1/35/2007 ze dne 6.4.2007)

Vodovody a kanalizace Přerov a.s., Šířava 483/21, Přerov

(vyjádření zn. 2007/1032/Va-S5 ze dne 11.5.2007)

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou stavebního úřadu Městského úřadu Hranice, u nějž se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené dle ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů stanoveném v ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu.



Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.
vedoucí odboru stavební úřad

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 sazebníku 1 000,00 Kč byl zaplacen hotově dne 10.11.2008.

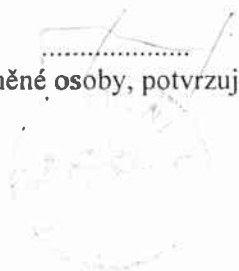
Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

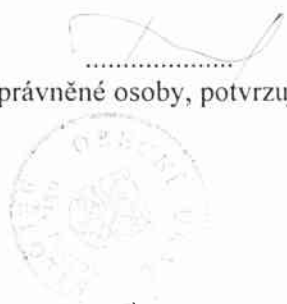
Datum vyvěšení: 1. 12. 2008

Datum sejmutí: 1. 12. 2008

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:



Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:



Obdrží:

Účastníci řízení:

Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
(ostatní účastníci řízení doručení veřejnou vyhláškou)

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice I
Obecní úřad Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Dotčené orgány státní správy:

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, se sídlem v Olomouci - Dvořákova 75, 750 11 Přerov
Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice