



Ministerstvo zemědělství

**Pozemkový úřad Přerov
Wurmova 2, Přerov PSČ 751 52**

Spisová zn. 5.1.2.

Čj. : Pú 1703 /2007/Sm-VV-2.R.

Vyřizuje: Marcela Smětáková

Telefon: 581 292 934

E-mail: marcela.smetakova@mze.cz

Fax: 581 202 723

V Přerově dne : 3. července 2007

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

**o vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv
v území s nedokončeným přidělovým řízením v katastrálním území Nejdek u Hranic.**

Dle ust. § 11 odst. 10 zákona č.139/2002 Sb.o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č.229/1991 Sb.o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Přerov jako věcně a místně příslušný správní orgán oznamuje vydání rozhodnutí č.j. Pú 1400/2007 Sm II.R ze dne 13.června 2007 o výměně nebo přechodu vlastnických práv v území s nedokončeným přidělovým řízením v katastrálním území Nejdek u Hranic.

ing.Svatava Volková
ředitelka pozemkového úřadu

Tato veřejná vyhláška včetně rozhodnutí č.j. Pú 1400/2007-Sm-2.R-Nejdek ze dne 5.června 2007 musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce Ministerstva zemědělství, Pozemkovém úřadu Přerov, na úřední desce Obce Běloutín a úředních deskách obecních úřadů sousedících s k.ú. Nejdek u Hranic. Uveřejnění je také způsobem umožňující dálkový přístup. Poslední den lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

.....
razítko, podpis

.....
razítko, podpis



Ministerstvo zemědělství

**Pozemkový úřad Přerov
Wurmova 2, Přerov PSČ 751 52**

Spisová zn. 5.1.2.

Čj. Pú 1400/2007/Sm-II.R.-Nejdek

Vyřizuje: Marcela Smětáková

Telefon: 581 292 934

E-mail: marcela.smetakova@mze.cz

Fax: 581 202 723

V Přerově dne : 5.června 2007

R O Z H O D N U T Í

Pravomocným rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Přerov vydaným dne 15.března 2007 pod č.j.Pú 661/2007/Sm-I.R-Nej podle § 11 odst. 4 zákona č.139/2002 Sb.o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č.229/1991 Sb.o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve znění zákona č.309/2002 Sb. a zákona č.53/2004 Sb. (dále jen zákona) je schválen návrh Komplexní pozemkové úpravy v území s nedokončeným přidělovým řízením v katastrálním území Nejdek u Hranic zpracovaný firmou ORIS spol. s r.o.Olomouc, J.Mišáka 44,779 00 Olomouc, číslo smlouvy 4/04-KPÚ/2P ze dne 25.5.2004.

V souladu s tímto schváleným návrhem komplexní pozemkové úpravy Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Přerov jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst.8 zákona

rozhodl

**o výměně nebo přechodu vlastnických práv
v území s nedokončeným přidělovým řízením v katastrálním území Nejdek u Hranic
tak, jak je uvedeno v příloze č. 1/1-1/59, příloze č. 2 a příloze č. 3 tohoto rozhodnutí.**

Odůvodnění

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Přerov (dále jen pozemkový úřad) schválil rozhodnutím vydaným dne 15. března 2007, č.j. Pú 661/207/Sm-I.R-Nej, které nabylo právní moci dne 6. června 2007, návrh Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Nejdek u Hranic v území s nedokončeným přidělovým řízením.

Pozemkový úřad podle ust. § 11 odst. 9 zákona prověřil u Krajského soudu v Ostravě, zda nebyla uplatněna žaloba. Dle sdělení Krajského soudu Ostrava nikdo z účastníků řízení žalobu nepodal.

Podle § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro vydání druhého rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedených skutečností a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou ORIS Olomouc spol. s r.o. se mění vlastnická práva, zřizuje nebo zrušuje věcné břemeno tak, jak je uvedeno v přílohách č. 1/1-1/59, příloze č. 2 a příloze č. 3 tohoto rozhodnutí.

Zástavní právo, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkové úpravy přechází na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu

Předkupní právo s věcnými účinky, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkové úpravy (pozemek se kterým vlastník vstupoval do pozemkové úpravy) schválením návrhu pozemkových úprav zaniká, nedojde-li mezi oprávněnou osobou z předkupního práva a vlastníkem pozemku zavázaného předkupním právem k jinému ujednání-§ 11 odst. 13 zákona.

Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou předmětem pozemkových úprav do dne vydání tohoto rozhodnutí, jsou předmětem dědictví již pozemky evidované v katastru nemovitostí dle schváleného návrhu namísto původních pozemků zůstavitele. V tomto případě bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí veden v katastru nemovitostí (na listu vlastnictví) jako vlastník stále zůstavitel a to až do dne provedení zápisu o změně vlastnických a jiných práv ve prospěch dědiců (uzavření projednání dědictví s určením dědiců) – dle § 11 odst. 11 zákona.

Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům pozemkový úřad oznamuje veřejnou vyhláškou a současně ho doručí Katastrálnímu pracovišti Hranice a všem účastníkům řízení-vlastníkům pozemků. Rozhodnutí nabývá právní moci posledním dnem 15-ti denní lhůty, která počíná běžet dnem vyvěšení rozhodnutí na úřední tabuli. Protože se rozhodnutí dotýká více účastníků, jsou tito uvedeni na zvláštních přílohách č. 1, č. 2 a č. 3, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. **Jednotlivým vlastníkům se zasílají pouze ty přílohy, které se jich bezprostředně dotýkají-§ 11 odst. 10 zákona.**

Tímto rozhodnutím zanikají dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká -§ 15 odst.3 zákona.

Dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí se stává platným obnovený katastrální operát v katastrálním území Nejdek u Hranic v území s nedokončeným přidělovým řízením.

Kompletní projektová dokumentace pozemkové úpravy je uložena na Ministerstvu zemědělství, na oddělení Pozemkového úřadu v Přerově, Wurmova 2 u pí. Směťákové a na Obecním úřadě v Bělotině, kde je možno do schváleného návrhu nahlédnout.

POUČENÍ :

Proti tomuto rozhodnutí se **nelze odvolat** jak stanoví §11 odst.8 zákona č.139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

ing.Svatava Volková
ředitelka pozemkového úřadu

Příloha

- 1/ příloha č.1/1-1/59
- 2/ příloha č.2
- 3/ příloha č.3

Rozdělovník:

(uložen na Pozemkovém úřadu Přerov)

I. vlastníci na doručení

II. ostatní účastníci řízení - podle § 11 odst.5 zákona se rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15-ti dnů na desce MZe ČR, Za a Pú Přerov, desce Obecního úřadu v Bělotině a deskách příslušných obecních úřadů

III. Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, Čechova 183, 753 44 Hranice k vyznačení rozhodnutí do katastru nemovitostí

IV. Orgány státní správy a organizace:

- 1/ Městský úřad Hranice, Pernštejnské nám.1, 753 37 Hranice-odbor stavební úřad
-odbor životního prostředí
-odbor dopravy
- 2/ Krajský úřad Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc
- odbor životního prostředí a zemědělství
- odbor dopravy a silničního hospodářství
- odbor územního plánu a stavebního řádu
- 3/ Ministerstvo život. prostředí ČR, Kosmonautů 10, 770 00 Olomouc
- 4/ Česká inspekce život.prostředí, Tovární 41, 770 00 Olomouc
- 5/ Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Odry, D.Bystřiny 9, 741 01 Nový Jičín
- 6/ Vodovody a kanalizace a.s., Sady čs.legií 462, 753 01 Hranice
- 7/ Vodovody a kanalizace a.s., Šířava 483/21, 750 02 Přerov
- 8/ Lesy ČR,s.p.,U Siberie 960, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
- 9/ Myslivecké sdružení Horní Doubí Nejdek, 753 64 Bělotín
- 10/ LUHA zemědělská a.s. , Jindřichov 125, 753 01 Hranice
- 11/ Statky Bělotín a.s., 753 64 Bělotín
- 12/ Hranicko a.s., 7 53 63 Střítež nad Ludinou
- 13/ Správa silnic Olomouckého kraje, Kostelecká 55, 796 56 Prostějov
- 14/ Český telekom. úřad, odbor pro severomoravskou oblast, Kosmonautů 6a, 770 00 Olomouc
- 15/ Český TELECOM a.s., 1.máje 3, 709 05 Ostrava
- 16/ Vojenské lesy a statky s.p., Bratrská ul., 751 31 Lipník n.Bečvou
- 17/ Severomoravská plynárenská a.s., Plynární 2748/6, 700 00 Ostrava
- 18/ Severomoravská energetika a.s., 28.října 3123/152, 709 02 Ostrava
- 19/ Státní energetická inspekce pro ČR, územní inspektorát, Kosmonautů 10, Olomouc
- 20/ Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Olomouc, Lafayettova 13, 772 00 Olomouc
- 21/ ORIS spol.s r.o.Olomouc, J.Mišáka 44, 772 00 Olomouc

22/ Ministerstvo zemědělství ČR, Za a PÚ – Pozemkový úřad Přerov – zde